



Sayı : E-34221550-045.99-5649

Tarih: 20.04.2026

Konu : SGK Gayrimenkul Satışı Hk.

**Tüm Oda ve Borsalar  
(Genel Sekreterlik)**

Sosyal Güvenlik Kurumundan Birliğimize iletilen yazıda, SGK'ya ait olan gayrimenkullerin satış ihalelerine çıkacağı ifade edilmektedir.

Konunun ilgili üyelerinize duyurulması hususunda gereğini rica ederim.

Saygılarımla,

*e-imza*

Cengiz DELİBAŞ  
Genel Sekreter Yardımcısı

EK: SGK Bilgilendirme Yazısı (12 Sayfa)



Evrakı Doğrulamak İçin : <https://belgedogrula.tobb.org.tr/belgedogrulama.aspx?eD=BS96PV4COL>

Tel : +90 (312) 218 20 00 (PBX) - Faks : +90 (312) 219 40 90 -91 -92... - E-Posta : info@tobb.org.tr

Bilgi İçin: M. Mustafa FINDIKOĞLU - Tel : 0312 218 2499 - E-Posta : mustafa.findikoglu@tobb.org.tr



T.C.  
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI  
İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı

Sayı : E-87019814-756.99-139606959

10.04.2026

Konu : Gayrimenkul Satışı

DAĞITIM YERLERİNE

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan ekli listede tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin satışı ihalesi, açık artırma usulü ile Elektronik Satış Portalı üzerinden yapılacaktır. Elektronik Satış Portalına erişim Kurumumuz web sayfasından (www.sgk.gov.tr) sağlanmaktadır.

Konu hakkında üyelerinize gerekli bilgilendirmenin yapılması hususunda gereğini rica ederim.

Uğur ÖKSÜZ  
İnşaat ve Emlak Daire Başkanı a.  
Şube Müdürü

Ek: İlan Metni (10 Sayfa)

Dağıtım:

TK EMLAK YAYINCILIK LTD.ŞTİ. NE

Büyükdere Caddesi, Kervangeçmez Sokak, Osman

Keçeli İş Merkezi No:3 Kat: 6 Mecidiyeköy Şişli /

İSTANBUL

MÜSTAKİL SANAYİCİ VE İŞ ADAMLARI

DERNEĞİ İKTİSADİ İŞLETMESİNE

Ataköy 7-8-9-10 Mahallesi Çobançeşme E-5 Yanyol

Caddesi No:4 Bakırköy/İSTANBUL

TÜRK SANAYİCİLERİ VE İŞ İNSANLARI

DERNEĞİNE

Meşrutiyet Caddesi, No:46 Tepebaşı 34420

Beyoğlu/İSTANBUL

TÜRKİYE İHRACATÇILAR MECLİSİ GENEL

SEKRETERLİĞİNE

Yenibosna Merkez Mahallesi Sanayi Caddesi No: 3

Dış Ticaret Kompleksi B Blok Kat: 9 34197

Bahçelievler/İSTANBUL

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİNE

Dumlupınar Bulvarı, No:252 (Eskişehir Yolu 9.Km)

Çankaya/ ANKARA

TÜRKİYE SEYAHAT ACENTELERİ BİRLİĞİNE

Dikilitaş Mahallesi, Aşık Kerem Sokak, No: 40 Fulya

34349 Beşiktaş/İstanbul İSTANBUL

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5BCAED7F-0C35-4EC4-972B-4E729727A2A0

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/sgk-ebys>

Adres: Kent-Koop Mahallesi 1867. Cadde No:1/1 Batıkent/ANKARA

Bilgi için: Engin Tümer

Telefon: 0 312 585 60 16

ŞENTÜRK

E-Posta: [insaatemlak@sgk.gov.tr](mailto:insaatemlak@sgk.gov.tr)

KEP Adresi: [https://www.turkiye.gov.tr/tso-sivas-envision/Validate\\_Doc.aspx?eD=BSDCUHHES&eS=983](https://www.turkiye.gov.tr/tso-sivas-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSDCUHHES&eS=983)

Bu belge, 5072 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

Evrak sorgulama için: [https://www.turkiye.gov.tr/tso-sivas-envision/Validate\\_Doc.aspx?eD=BSDCUHHES&eS=983](https://www.turkiye.gov.tr/tso-sivas-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSDCUHHES&eS=983) adresinden yapılabilir.

Tekniker



TÜRKİYE ESNAF VE SANATKARLARI  
KONFEDERASYONUNA  
Kavaklıdere Mah. Tunus Cad. No: 4 06680 Çankaya  
/ ANKARA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5BCAED7F-0C35-4EC4-972B-4E729727A2A0

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/sgk-ebys>

Adres: Kent-Koop Mahallesi 1867. Cadde No:1/1 Batıkent/ANKARA

Telefon: 0 312 585 60 15

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

E-Posta: [insaatemlak@sgk.gov.tr](mailto:insaatemlak@sgk.gov.tr)

KEP Adresi: [sgk@ns01.kep.tr](mailto:sgk@ns01.kep.tr)

Bilgi için: Engin Tümer

SENTÜRK

Tekniker



Evrak sisteminde doğrulanabilir. Doğrulama Adresi: [https://www.turkiye.gov.tr/tso-sivas-envision/Validate\\_Doc.aspx?eD=BSDCUHHES&eS=983](https://www.turkiye.gov.tr/tso-sivas-envision/Validate_Doc.aspx?eD=BSDCUHHES&eS=983) adresinden yapılabilir.

## SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan aşağıdaki listede tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlarının Elektronik Ortamda Yapılacak Satışlarına ilişkin Yönetmelik maddelerine göre Kurum internet sitesinde yer alan Elektronik Satış Portalı üzerinden açık artırma usulü ile 04-15.05.2026 tarihleri arasında satış ihalesi yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğindedir. İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın ihale dokümanını, e-Devlet Kapısı üzerinden Sosyal Güvenlik Kurumu Elektronik Satış Portalına giriş yaparak bedelsiz görebilir.

Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen teminat bedelinin nakit olması halinde tahsilata yetkili bankalara yatırılacaktır. Teminatın, teminat mektubu olması halinde, herhangi bir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne veya Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığına başvuru bitiş tarihi mesai bitiminden önce teslim edilmesi zorunludur. Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanunu'nda belirtilen tedavüdeki Türk parası, 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları kabul edilmez. Kurum, isteklilerin beyanlarını esas kabul edecek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre ihaleye katılmayacak olanlar ve yasaklanmış kişilerde ihalenin kalmaması ve bu hususun tespiti halinde ihale iptal edilerek, bu kişiler hakkında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır.

Sosyal Güvenlik Kurumu Elektronik Satış Portalına e-Devlet ile <https://sgk.gov.tr/> sitesinde ihaleler sekmesinde bulunan "Gayrimenkul Satış İhaleleri" içerisinde yer alan <https://net.sgk.gov.tr/Ehale/> adresine giriş yapılarak ihaleye başvuru yapılabilir. İhale başvuru bitiş tarihinden sonra başvuru yapılamaz. İhale bedeli peşin olarak Kurum hesaplarına yatırılacaktır.

Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 6160-0312 585 6123-0312 585 6134-0312 585 6135 numaralı telefonlardan bilgi alabilirler.

İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü (m <sup>2</sup> )	Nitelik	İmar Durumu	Başvuru Başlangıç Tarihi	Başvuru Bitiş Tarihi	İhale Başlangıç Tarihi	İhale Başlangıç Saati	İhale Tarihi	İhale Bitiş Saati	İhale Bitiş Tarihi	İhale Bedeli (TL)	Şartname Bedeli (TL)	Tahmini Satış Değeri (TL)	Teminat Tutarı (TL)
Adana	Çukurova	Şambayadı	11817	2	49.975,73 A.P:43828/49775 73	Dubleks Mesken A/Zemin+ 1-15 Nolu B.B.	Konut Alanı	20.04.2026	29.04.2026	04.05.2026	09:00	05.05.2026	09:00	23.500.000,00	5.000,00	23.500.000,00	1.175.000,00
Adana	Çukurova	Şambayadı	11817	2	49.975,73 A.P:41502/49775 73	Dubleks Mesken A/Zemin+ 1-16 Nolu B.B.	Konut Alanı	20.04.2026	29.04.2026	04.05.2026	09:15	05.05.2026	09:15	23.000.000,00	5.000,00	23.000.000,00	1.150.000,00
Adana	Çukurova	Şambayadı	11817	2	49.975,73 A.P:50078/49775 73	Dubleks Mesken B/Zemin+ 1-10 Nolu B.B.	Konut Alanı	20.04.2026	29.04.2026	04.05.2026	09:30	05.05.2026	09:30	24.500.000,00	5.000,00	24.500.000,00	1.225.000,00
Adana	Çukurova	Şambayadı	11817	2	49.975,73 A.P:50058/49775 73	Dubleks Mesken B/Zemin+ 1-12 Nolu B.B.	Konut Alanı	20.04.2026	29.04.2026	04.05.2026	09:45	05.05.2026	09:45	24.500.000,00	5.000,00	24.500.000,00	1.225.000,00
Adana	Çukurova	Şambayadı	11817	2	49.975,73 A.P:41697/49775 73	Dubleks Mesken D/Zemin+ 1-10 Nolu B.B.	Konut Alanı	20.04.2026	29.04.2026	04.05.2026	10:05	05.05.2026	10:05	23.000.000,00	5.000,00	23.000.000,00	1.150.000,00





Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.63/2994	Dükkan/D-3	Ticaret Alanı	21.04.2026	30.04.2026	05.05.2026	14:25	06.05.2026	14:25	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.63/2994	Dükkan/D-4	Ticaret Alanı	21.04.2026	30.04.2026	05.05.2026	14:40	06.05.2026	14:40	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.75/2994	Dükkan/E-2	Ticaret Alanı	21.04.2026	30.04.2026	05.05.2026	14:55	06.05.2026	14:55	1.000,00	10.000.000,00	500.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.85/2994	Dükkan/E-3	Ticaret Alanı	21.04.2026	30.04.2026	05.05.2026	15:10	06.05.2026	15:10	5.000,00	11.000.000,00	550.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.140/2994	Dükkan/E-5	Ticaret Alanı	21.04.2026	30.04.2026	05.05.2026	15:30	06.05.2026	15:30	5.000,00	14.000.000,00	700.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.64/2994	Dükkan/F-1	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	09:00	07.05.2026	09:00	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.64/2994	Dükkan/F-2	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	09:15	07.05.2026	09:15	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.64/2994	Dükkan/F-3	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	09:30	07.05.2026	09:30	5.000,00	11.000.000,00	550.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.64/2994	Dükkan/F-4	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	09:45	07.05.2026	09:45	5.000,00	11.000.000,00	550.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.64/2994	Dükkan/G-3	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	10:05	07.05.2026	10:05	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.64/2994	Dükkan/G-4	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	10:20	07.05.2026	10:20	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.32/2994	Dükkan/H-1	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	10:35	07.05.2026	10:35	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.32/2994	Dükkan/H-2	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	10:50	07.05.2026	10:50	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Alanya	Türkler	330	1	6.436,75 A.P.32/2994	Dükkan/H-3	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	11:10	07.05.2026	11:10	5.000,00	12.000.000,00	600.000,00
Antalya	Serik	Kadriye	481	3	20.684,91	Arsa	Konut Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	11:25	07.05.2026	11:25	10.000,00	330.959.000,00	16.547.950,00
Adın	Didim	Çamlık	2642	1	2.811,75	Arsa	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	11:40	07.05.2026	11:40	5.000,00	100.000.000,00	5.000.000,00
Adın	Didim	Çamlık	2659	1	2.058,25	Arsa	Ticaret Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	11:55	07.05.2026	11:55	5.000,00	58.000.000,00	2.900.000,00
Adın	Didim	Çamlık	2790	2	5.824,91	Arsa	Günürbrik Turistik Tesis Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	12:15	07.05.2026	12:15	5.000,00	56.000.000,00	2.800.000,00
Balkesir	Altreyülü	Yıldız	7948	8	7.659,67	Arsa	Ticaret+Konut Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	12:30	07.05.2026	12:30	10.000,00	140.000.000,00	7.000.000,00
*Erzincan	Merkez	Fatih	2211	3	2.554,88	Arsa	Sosyal Tesis Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	12:45	07.05.2026	12:45	5.000,00	25.122.980,00	1.256.149,00
*Erzincan	Merkez	Geçit	***	2883	4.178,58	Arsa	Konut Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	13:00	07.05.2026	13:00	5.000,00	25.489.340,00	1.274.467,00
*Erzincan	Merkez	Geçit	***	2884	5.104,86	Arsa	Konut Alanı	22.04.2026	04.05.2026	06.05.2026	13:20	07.05.2026	13:20	5.000,00	31.139.660,00	1.556.983,00



Antakya	Antakya	Kuruyer	111	15	798,28	Arsa	Park ve Otopark Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	10:50	08.05.2026	10:50	1.000,00	2.394.840,00	119.742,00
Antakya	Antakya	Kuruyer	111	16	797,81	Arsa	Otopark Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	11:10	08.05.2026	11:10	1.000,00	2.393.440,00	119.672,00
Antakya	Antakya	Ovakent/Mus tafakemal	148	1	304,00	Arsa	Konut + Ticaret Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	11:25	08.05.2026	11:25	1.000,00	1.064.500,00	53.225,00
Merkez	Merkez	Derelijümü Köyü	8178	11	5.016,00	Arsa	Konut+Ticari	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	11:40	08.05.2026	11:40	10.000,00	130.653.000,00	6.532.650,00
Anavutköy	Anavutköy	Sazlıbosna	11169	1	8.783,41	Arsa	Özel Eğitim Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	11:55	08.05.2026	11:55	5.000,00	87.834.100,00	4.391.705,00
Anavutköy	Anavutköy	Sazlıbosna	11178	1	5.320,42	Arsa	Özel Sağlık Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	12:15	08.05.2026	12:15	5.000,00	53.204.200,00	2.660.210,00
Bağcılar	Bağcılar	Mahmutbey	3490	3	3.207,74	Arsa	Tali İş Merkezi	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	12:30	08.05.2026	12:30	10.000,00	208.503.100,00	10.425.155,00
Esenler	Esenler	Aışalmanı	1655	26	5.648,39	Arsa	Özel Eğitim Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	12:45	08.05.2026	12:45	10.000,00	400.000.000,00	20.000.000,00
Küçükçekmece	Küçükçekmece	Halkalı	881	1	14.907,70	Arsa	Konut + Ticaret Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	13:00	08.05.2026	13:00	20.000,00	1.100.000.000,00	55.000.000,00
Pendik	Pendik	Kaynarca	11349	4	5259,17	Tarha	Park Alanı (1. Sit Alanı)	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	13:20	08.05.2026	13:20	5.000,00	85.000.000,00	4.250.000,00
Sultanbeyli	Sultanbeyli	Battalgazi	362	6	6.974,89	Arsa	Konut Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	13:35	08.05.2026	13:35	10.000,00	209.246.000,00	10.462.300,00
Zeytinburnu	Zeytinburnu	Merkezefend i	2941	50	1.303,65	Arsa	Ticaret+Konut+ Hizmet Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	13:50	08.05.2026	13:50	10.000,00	110.810.260,00	5.540.513,00
Bayındır	Bayındır	Karavelller	102	7	53.604,19	Zeytin Aşılı Tarha	Tarım Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	14:05	08.05.2026	14:05	5.000,00	96.487.560,00	4.824.378,00
Bayraklı	Bayraklı	Osmangazi	8333	5	12591,53	Arsa	Özel eğitim Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	14:25	08.05.2026	14:25	10.000,00	415.000.000,00	20.750.000,00
Bergama	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P:2841/120280	İş Yeri Zemin Kat No:1	Ticaret Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	14:40	08.05.2026	14:40	1.000,00	3.894.800,00	194.740,00
Bergama	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P:2583/120280	İş Yeri Zemin Kat No:2	Ticaret Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	14:55	08.05.2026	14:55	1.000,00	3.338.400,00	166.920,00
Bergama	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P:2293/120280	İş Yeri Zemin Kat No:3	Ticaret Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	15:10	08.05.2026	15:10	1.000,00	2.953.200,00	147.660,00
Bergama	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P:2390/120280	İş Yeri Zemin Kat No:4	Ticaret Alanı	24.04.2026	05.05.2026	07.05.2026	15:30	08.05.2026	15:30	1.000,00	3.081.600,00	154.080,00
Bergama	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P:2520/120280	İş Yeri Zemin Kat No:5	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	09:00	12.05.2026	09:00	1.000,00	3.210.000,00	160.500,00

*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:2325/120280	İş Yeri Zemin Kat No:6	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	09:15	12.05.2026	09:15	1.000,00	2.953.200,00	147.660,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:3499/120280	İş Yeri Zemin Kat No:7	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	09:30	12.05.2026	09:30	1.000,00	4.868.500,00	243.425,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:2601/120280	İş Yeri Zemin Kat No:8	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	09:45	12.05.2026	09:45	1.000,00	3.199.300,00	159.965,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:2237/120280	İş Yeri Zemin Kat No:9	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	10:05	12.05.2026	10:05	1.000,00	2.589.400,00	129.470,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:1965/120280	İş Yeri Zemin Kat No:10	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	10:20	12.05.2026	10:20	1.000,00	2.354.000,00	117.700,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:1986/120280	İş Yeri Zemin Kat No:11	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	10:35	12.05.2026	10:35	1.000,00	2.354.000,00	117.700,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:1631/120280	İş Yeri Zemin Kat No:12	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	10:50	12.05.2026	10:50	1.000,00	1.797.600,00	89.880,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:2853/120280	İş Yeri Zemin Kat No:13	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11:10	12.05.2026	11:10	1.000,00	4.033.900,00	201.695,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:2389/120280	İş Yeri Zemin Kat No:14	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11:25	12.05.2026	11:25	1.000,00	3.081.600,00	154.080,00
*İzmir	Bergama	Ertuğrul	1626	1	1.889,00 A.P.:2777/120280	İş Yeri Zemin Kat No:15	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11:40	12.05.2026	11:40	1.000,00	3.595.200,00	179.760,00
*İzmir	Çeşme	16 Eylül	7913	1	3.147,00	Arsa	Günöbirlik Tesis Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11:55	12.05.2026	11:55	5.000,00	75.000.000,00	3.750.000,00
*İzmir	Çeşme	16 Eylül Mahallesi	7917	2	2.408,00	Arsa	Günöbirlik Tesis Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	12:15	12.05.2026	12:15	5.000,00	50.000.000,00	2.500.000,00
*İzmir	Çeşme	16 Eylül Mahallesi	7919	1	13.382,00	Arsa	Turizm Tesis Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	12:30	12.05.2026	12:30	10.000,00	420.000.000,00	21.000.000,00
*İzmir	Konak	Umurbey	7868	3	7.960,97	Arsa	Ticaret+Turizm +Kültür Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	12:45	12.05.2026	12:45	20.000,00	640.062.000,00	32.003.100,00
*İzmir	Sefethisar	Cumhuriyet	6384	1	9.126,64	Arsa	Turizm Tesis Alanı- Termal Kür Tesis Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	13:00	12.05.2026	13:00	10.000,00	184.006.140,00	9.200.307,00

Kahrama nımaraş	Dulkadiroğlu	Yenişehir	8922	1	12.503,68	Arsa	Merkezi İş Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	13:20	12.05.2026	13:20	10.000,00	221.150.000,00	11.057.500,00
Kahrama nımaraş	Dulkadiroğlu	Yenişehir	4086	1	865,00	Arsa	Merkezi İş Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	13:35	12.05.2026	13:35	1.000,00	8.650.000,00	432.500,00
Karabük	Merkez	Kale	238	1	3.894,90	Arsa	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	13:50	12.05.2026	13:50	5.000,00	13.632.160,00	681.608,00
Karabük	Merkez	Kale	239	1	7.151,41	Arsa	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	14:05	12.05.2026	14:05	5.000,00	25.029.940,00	1.251.497,00
Karabük	Merkez	Kale	240	1	10.346,17	Arsa	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	14:25	12.05.2026	14:25	5.000,00	36.211.600,00	1.810.580,00
Karaman	Merkez	Kırbağı	4885	3	1.500,00	Arsa	Konut Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	14:40	12.05.2026	14:40	5.000,00	23.250.000,00	1.162.500,00
Karaman	Merkez	Kırbağı	4885	4	2.850,00	Arsa	Konut Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	14:55	12.05.2026	14:55	5.000,00	44.175.000,00	2.208.750,00
Kırşehir	Merkez	Güldiken	6431	3	3.311,00	Arsa	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	15:10	12.05.2026	15:10	5.000,00	10.923.000,00	546.150,00
Kırşehir	Merkez	Güldiken	6431	4	3.310,00	Arsa	Ticaret Alanı	27.04.2026	07.05.2026	11.05.2026	15:30	12.05.2026	15:30	5.000,00	10.926.300,00	546.315,00
Kırşehir	Merkez	Medrese	5767	10	857,84	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	09:00	13.05.2026	09:00	1.000,00	6.862.720,00	343.136,00
Kırşehir	Merkez	Medrese	5767	11	649,79	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	09:15	13.05.2026	09:15	1.000,00	5.198.320,00	259.916,00
Kırşehir	Merkez	Medrese	5767	12	532,45	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	09:30	13.05.2026	09:30	1.000,00	4.259.600,00	212.980,00
Kırşehir	Merkez	Medrese	5767	13	443,71	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	09:45	13.05.2026	09:45	1.000,00	3.549.680,00	177.484,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	468	2	498,21	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	10:05	13.05.2026	10:05	1.000,00	4.234.800,00	211.740,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	468	3	1.052,40	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	10:20	13.05.2026	10:20	1.000,00	7.366.800,00	368.340,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	468	4	806,03	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	10:35	13.05.2026	10:35	1.000,00	5.642.220,00	282.111,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	468	5	570,09	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	10:50	13.05.2026	10:50	1.000,00	4.275.680,00	213.784,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	468	6	500,00	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	11:10	13.05.2026	11:10	1.000,00	4.250.000,00	212.500,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	468	7	465,14	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	11:25	13.05.2026	11:25	1.000,00	4.186.260,00	209.313,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	1695	11	687,70	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	11:40	13.05.2026	11:40	1.000,00	5.983.000,00	299.150,00
Kocaeli	Başiskele	Şehitkrem	1695	13	2.068,28	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	11:55	13.05.2026	11:55	5.000,00	17.994.040,00	899.702,00
Kocaeli	Başiskele	Bahçeçik	1697	7	1.356,94	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	12:15	13.05.2026	12:15	5.000,00	10.855.520,00	542.776,00
Kocaeli	Başiskele	Şehitkrem	1699	1	443,16	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	12:30	13.05.2026	12:30	1.000,00	3.545.280,00	177.264,00
Kocaeli	Başiskele	Şehitkrem	1699	13	999,54	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	12:45	13.05.2026	12:45	1.000,00	7.496.560,00	374.828,00
Kocaeli	Başiskele	Kılıçarslan	1874	8	607,06	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	13:00	13.05.2026	13:00	1.000,00	5.918.840,00	295.942,00
Kocaeli	Başiskele	Kılıçarslan	1875	12	797,72	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	13:20	13.05.2026	13:20	1.000,00	7.578.340,00	378.917,00
Kocaeli	Başiskele	Kılıçarslan	1875	13	889,32	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	13:35	13.05.2026	13:35	1.000,00	8.448.540,00	422.427,00
Kocaeli	İzmit	Kabaoğlu	401	7	1.587,10	Arsa	Gelişme Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	13:50	13.05.2026	13:50	5.000,00	14.300.000,00	715.000,00
Kocaeli	Kartepe	Acısu	1228	12	3.305,83	Arsa	Ticaret Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	14:05	13.05.2026	14:05	5.000,00	33.058.300,00	1.652.915,00
Kocaeli	Körfez	Yarımcı	2615	1	19.819,86	Arsa	Ticaret Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	14:25	13.05.2026	14:25	10.000,00	178.379.000,00	8.918.950,00
Kocaeli	Körfez	Yarımcı	2906	3	2.694,17	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	14:40	13.05.2026	14:40	20.000,00	29.636.000,00	1.481.800,00
Kocaeli	Körfez	Yarımcı	2906	4	4.833,32	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	14:55	13.05.2026	14:55	5.000,00	48.333.000,00	2.416.650,00

Konya	Hadim	Taşpınar	582	169	5.168,60	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	15:10	13.05.2026	15:10	5.000,00	23.258.700,00	1.162.935,00
Konya	Seydişehir	Dabakhane	375	7	3.625,00	Arsa	Konut Alanı	28.04.2026	08.05.2026	12.05.2026	15:30	13.05.2026	15:30	5.000,00	27.187.000,00	1.359.350,00
Konya	Seydişehir	Dabakhane	413	9	1.354,45	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	09:00	14.05.2026	09:00	5.000,00	13.544.000,00	677.200,00
Kütahya	Merkez	Yıldırım	758	132	2.243,25	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	09:15	14.05.2026	09:15	5.000,00	23.554.000,00	1.177.700,00
Kütahya	Simav	Yeni	495	157	8.560,86	Arsa	İmalathane Tesis Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	09:45	14.05.2026	09:45	5.000,00	86.678.720,00	4.333.936,00
Malatya	Yeşilyurt	Tecde	516	200	632,00	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	10:05	14.05.2026	10:05	1.000,00	5.056.000,00	252.800,00
Malatya	Yeşilyurt	Tecde	516	201	662,00	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	10:20	14.05.2026	10:20	1.000,00	5.296.000,00	264.800,00
Malatya	Yeşilyurt	Tecde	516	318	2.950,00	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	10:35	14.05.2026	10:35	5.000,00	10.325.000,00	516.250,00
Malatya	Yeşilyurt	Tecde	5988	1	3.022,11	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	10:50	14.05.2026	10:50	5.000,00	25.687.000,00	1.284.350,00
Malatya	Yeşilyurt	Yeşiltepe	156	10	978,00	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	11:10	14.05.2026	11:10	1.000,00	6.846.000,00	342.300,00
Niğla	Dağça	Dağça	216	2	47.364,26	Tepe	Gelişme Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	11:25	14.05.2026	11:25	10.000,00	250.000.000,00	12.500.000,00
Niğla	Dağça	Dağça	945	3	35.484,82	Tepe	Gelişme Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	11:40	14.05.2026	11:40	10.000,00	350.000.000,00	17.500.000,00
Ordu	Fatsa	Ayazlı	597	29	355,00	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	11:55	14.05.2026	11:55	1.000,00	4.083.000,00	204.150,00
Ordu	Fatsa	Dolunay	351	4	1.095,95	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	12:15	14.05.2026	12:15	5.000,00	16.439.000,00	821.950,00
Ordu	Fatsa	Dolunay	299	2	566,52	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	12:30	14.05.2026	12:30	1.000,00	9.914.000,00	495.700,00
Ordu	Fatsa	Evkaf	954	1	273,97	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	12:45	14.05.2026	12:45	1.000,00	3.288.000,00	164.400,00
Ordu	Fatsa	Evkaf	954	2	258,87	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	13:00	14.05.2026	13:00	1.000,00	3.106.000,00	155.300,00
Ordu	Fatsa	Evkaf	954	15	279,72	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	13:20	14.05.2026	13:20	1.000,00	3.357.000,00	167.850,00
Ordu	Fatsa	Evkaf	954	16	302,75	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	13:35	14.05.2026	13:35	1.000,00	3.633.000,00	181.650,00
Ordu	Fatsa	Evkaf	2635	19	1.698,00	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	13:50	14.05.2026	13:50	5.000,00	19.527.000,00	976.350,00
Ordu	Fatsa	Evkaf	3510	1	480,00	Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	14:05	14.05.2026	14:05	1.000,00	8.640.000,00	432.000,00
Ordu	Fatsa	Kurtuluş	835	8	284,02	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	14:25	14.05.2026	14:25	1.000,00	2.556.000,00	127.800,00
Ordu	Fatsa	Şerefife	1268	2	1.360,15	Arsa	Konut Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	14:40	14.05.2026	14:40	5.000,00	10.201.000,00	510.050,00
*Sakarya	Adepaazarı	Ekizce	3153	48	5.448,01	Arsa	Akanyakıt ve Servis İstasyonu	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	14:55	14.05.2026	14:55	5.000,00	21.600.000,00	1.080.000,00
*Sakarya	Akyazı	Kuzuluk	397	1	2.861,76	Apartman ve Arsa	Ticaret Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	15:10	14.05.2026	15:10	5.000,00	26.350.000,00	1.317.500,00
*Sakarya	Akyazı	Şerefife	129	2	8.988,40	Arsa	Kırsal Yerleşme Alanı	29.04.2026	11.05.2026	13.05.2026	15:30	14.05.2026	15:30	5.000,00	11.235.000,00	561.750,00
*Sakarya	Akyazı	Taşburun	116	5	8.131,00	Arsa	Kırsal Yerleşme Alanı+ Dikili Tarım Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	09:00	15.05.2026	09:00	1.000,00	8.455.000,00	422.750,00
*Sakarya	Akyazı	Taşburun	117	25	10.000,00	Arsa	Kırsal Yerleşim Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	09:15	15.05.2026	09:15	5.000,00	10.880.000,00	544.000,00

Sakarya	Akyazı	Taşburun	117	26	10.000,00	Sütlüçü Kursu Pist Alanı	Kırsal Yerleşim Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	09:30	15.05.2026	09:30	1.000,00	9.500.000,00	475.000,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	0	17415	944,96	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	09:45	15.05.2026	09:45	5.000,00	10.205.000,00	510.250,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	1528	149	232,71	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	10:05	15.05.2026	10:05	1.000,00	7.330.000,00	366.500,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	2238	1	2.578,41	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	10:20	15.05.2026	10:20	5.000,00	20.885.000,00	1.044.250,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	2243	1	2.583,40	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	10:35	15.05.2026	10:35	5.000,00	18.600.000,00	930.000,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	**	15279	6.158,11	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	10:50	15.05.2026	10:50	5.000,00	34.830.000,00	1.741.500,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	**	18066	456,86	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	11:10	15.05.2026	11:10	1.000,00	4.525.000,00	226.250,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	**	18569	521,83	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	11:25	15.05.2026	11:25	1.000,00	6.105.000,00	305.250,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	**	18572	1.420,67	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	11:40	15.05.2026	11:40	5.000,00	11.505.000,00	575.250,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	**	18576	952,36	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	11:55	15.05.2026	11:55	1.000,00	8.570.000,00	428.500,00
Sakarya	Serdivan	Serdivan	**	18577	971,90	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	12:15	15.05.2026	12:15	1.000,00	7.750.000,00	387.500,00
Samsun	Bafra	Çilhane	1	301	10.004,63	Arsa	Otel Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	12:30	15.05.2026	12:30	10.000,00	165.000.000,00	8.250.000,00
Samsun	Çarşamba	Bahçelievler	166	13	989,53	Arsa	Konut Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	12:45	15.05.2026	12:45	1.000,00	4.206.000,00	210.300,00
Samsun	Çarşamba	Beylerce	1367	1	7.783,74	Arsa	Sanayi Tesis Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	13:00	15.05.2026	13:00	5.000,00	72.000.000,00	3.600.000,00
Sarıyer	Halfeti	Rüştiye	37	7	679,02	Arsa	Otel Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	13:20	15.05.2026	13:20	1.000,00	4.585.000,00	229.250,00
Sarıyer	Halfeti	Rüştiye	48	2	1.503,00	Arsa	Otel Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	13:35	15.05.2026	13:35	1.000,00	9.770.000,00	488.500,00
Teşvirdağ	Çerkezköy	Veliköy	454	1	2.236,00	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	13:50	15.05.2026	13:50	5.000,00	15.090.000,00	754.500,00
Teşvirdağ	Çerkezköy	Veliköy	454	2	2.236,00	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	14:05	15.05.2026	14:05	5.000,00	15.090.000,00	754.500,00
Teşvirdağ	Çerkezköy	Veliköy	454	3	2.236,00	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	14:25	15.05.2026	14:25	5.000,00	15.090.000,00	754.500,00
Teşvirdağ	Çerkezköy	Veliköy	454	4	2.236,16	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	14:40	15.05.2026	14:40	5.000,00	15.090.000,00	754.500,00
Teşvirdağ	Çerkezköy	Veliköy	460	1	2.532,84	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	14:55	15.05.2026	14:55	5.000,00	17.096.000,00	854.800,00
Teşvirdağ	Çerkezköy	Veliköy	460	2	2.530,00	Arsa	Ticaret Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	15:10	15.05.2026	15:10	5.000,00	17.077.000,00	853.850,00
Tokat	Erbaa	Erek	1132	3	12.712,81	Arsa	Karma Kullanım Alanı	30.04.2026	12.05.2026	14.05.2026	15:30	15.05.2026	15:30	5.000,00	88.981.000,00	4.449.050,00

**NOT: \*Resmî Gazete'nin 11.09.2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması ile Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden taşınmazlar KDV'den muafır. (Sadece İl adının önünde yıldız (\*) işareti olanlar muafır.)**