

# 2024 / MAYIS YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

2024



[www.sivastso.org.tr](http://www.sivastso.org.tr)

[f](#) [x](#) [@](#) /stsokurumsal



MAYIS AYI  
HİZMETLERİMİZ

## TESCİL-TERKİN;

01 – 31 Mayıs 2024 tarihleri arasında;

Limited Şirket

41

Adet

Anonim Şirketi

8

Adet

Şahıs İşletmesi

5

Adet

Diğer

3

Adet

Kurulan Şirket Sayısı

57

Adet

Kapanan Şirket Sayısı

20

Adet

01 – 31 Mayıs 2024 tarihi itibarı ile toplam faal üye sayımız: 5642



ODAMIZ  
FAALİYETLERİ

Hizmet Adı	Tipi	Mayıs
ÜYE SİCİL BELGELERİ	Banko	415
	Online	446
	Toplam*	861
TİCARET SİCİLİ BELGELERİ	Banko	210
	Online	90
	Toplam*	300
KAPASİTE RAPORU	Adet	19
BİLİRKİŞİ/ ESKPERTİZ RAPORU	Adet	1
İŞ MAKİNESİ TESCİLİ	Adet	44
SAYISAL TAKOGRAF	Adet	161
İMALAT YETERLİLİK	Adet	1
YERLİ MALİ BELGESİ	Adet	12
PİYASA ARAŞTIRMASI	Adet	22
DIŞ TİCARET BELGELERİ	Adet	11
TİCARET SİCİLİ TESCİL İŞLEMLERİ	Tescil Adet	250
KURULAN ŞİRKET	Adet	57
KAPANAN ŞİRKET	Adet	20
EVRAK ONAYLARI	Adet	32



## YAPILAN ÇALIŞMALAR

**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Alparslan Bayraktar'ın katılımıyla , Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nde (TOBB) gerçekleştirilen Türkiye Madencilik Meclisi Toplantısı'na katıldı.**



Sektörün mevcut durumu ve karşılaşılan zorluklar üzerine istişarelerde bulduklarını belirten Başkan Zeki Özdemir, madencilik sektörünün ekonomimizin güçlü kaynaklarından birisi olduğunu ifade etti. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Alparslan Bayraktar ise milli enerji ve maden politikası çerçevesinde madenlerden yüksek katma değer sağlamak amacıyla ara ve uç ürün üretiminin hedeflendiğini aktardı.

### Turizmde Sivas'ın Hızına Yetiş Projemizin Eğitimleri Devam Ediyor.



"Turizmde Sivas'ın Hızına Yetiş" projemizin kapsamında, Eğitimci Doç. Dr. İrfan Mısırlı tarafından "Seyahat Yönetimi ve Tur Operasyonları, Konaklama İşletmelerinde Oda Satışı ve Rezervasyon" eğitimi gerçekleştirildi.

**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Yönetim Kurulu Üyelerimiz ve 18. Meslek Komitesi Otomotiv Grubu üyeleriyle birlikte Yeni Ata Sanayide bulunan esnaf ve sanatkârları ziyaret etti.**



Sanayi esnafı ile sohbet eden Başkan Özdemir, Oda faaliyetleri hakkında bilgilendirmelerde bulunarak esnafın talep ve sıkıntılarını dinledi. Özdemir, "Küçük ölçekli işletmelerimiz, yaptıkları üretimle ve oluşturdukları istihdamla ekonomimizin can damarıdır. Karşılaştıkları sorunları ve sıkıntıları gidermek, taleplerini yerine getirmek bizim öncelikli görevimizdir. Sivas'ın sanayi ve ticaret hayatına emek veren tüm işçi kardeşlerimizin 1 Mayıs Emek ve Dayanışma Günü'nü kutluyorum " diyerek sanayi esnafına bereketli ve bol kazançlar temennisinde bulundu.

Odamız koordinatörlüğünde, TÜBİTAK Teknoloji ve Yenilik Destek Programları hakkında bilgi vermek üzere ilimize gelen TÜBİTAK TEYDEB Başkan Yardımcısı Dr. Hasan Selçuk Selek, Sivas Birinci Organize Sanayi Bölgesinde incelemelerde bulundu.



Dr. Hasan Selçuk, Sivas Bilim ve Teknoloji Üniversitesi ile Sivas Organize Sanayi Bölgesinde üretim yapan ve TÜBİTAK'a proje sunan, proje aşamasında olan; Aselsan Sivas Hassas Optik, Nitrocare, Estaş ve AET Elektronik, Dermokil ve Artı Led firmalarını ziyaret etti. Firma yetkililerinden üretim süreçleri hakkında bilgi alan Dr. Selek firmaların faydalanabilecekleri destekler hakkında bilgiler verdi.

## STSO YENİ NESİL AKADEMİSİ BAŞLIYOR



Genç yöneticiler yetiştirmek amacıyla başlattığımız yeni nesil akademi projemizin açılış etkinliği gerçekleştirildi.

Akademinin açılış konuşmasını yapan Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Özdemir, "Bu Akademi, aile işletmesini yeni devralan ya da devralmaya hazırlanan genç yöneticilerin iş ortamına hazırlanması için planlanmıştır. 8 farklı ve özgün başlıkta düzenlenecek olan programın ilk oturumunda, İletişim ve Davranış Bilimleri Uzmanı, Sanat Danışmanı Adnan Erbaş tarafından "Liderlik ve Yönetim Becerileri" eğitimi verilecektir. Diğer eğitim modüllerimizin yanı sıra Oda olarak önemseydiğimiz bir konu olan "proje üretme, proje geliştirme" kültürünün, işletmelerde de yaygınlaştırılmasına yönelik eğitimler planlanmıştır" dedi.

İletişim ve Davranış Bilimleri Uzmanı, Sanat Danışmanı Adnan Erbaş tarafından, yöneticilik, liderlik ve iletişim becerileri konularında izleyicilerin de katılımıyla interaktif bir sunum gerçekleştirildi.



## Sivas – İstanbul Hızlı Tren Seferleri Başladı.



Sivas İstanbul Yüksek Hızlı Tren aktarmasız seferleri bugün itibari ile başladı. İstanbul'dan saat 08.40'ta hareket eden Yüksek Hızlı Tren, 15.58'de Sivas YHT garında halaylarla karşılandı.

Karşılama programına; Vali Yılmaz Şimşek, Başkanımız Zeki Özdemir, Yönetim Kurulu Üyelerimiz ve il protokolü katıldı.

Sivas – İstanbul YHT seferlerinin hayırlı olmasını dileyen Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Ankara YHT seferlerinin ardından, aktarmasız olarak İstanbul YHT seferlerinin de başlamasının ilimiz turizmi ve gelişimi adına büyük bir kazanım olduğunu ifade ederek emeği geçenlere teşekkür etti.

İstanbul-Süğütlüçeşme istasyonundan hareket eden ve 7 saat 18 dakika süren ilk seferle; TBMM AK Parti Grup Başkanı Abdullah Güler, Sivas Milletvekilleri Hakan Aksu, Rukiye Toy, Ulaştırma ve Altyapı Bakan Yardımcısı Osman Poyraz ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz şehrimize gelen ilk yolcular arasında yer aldı.



## Baharın müjdecisi Hıdırellez Bayramı, törenle kutlandı.



Yönetim Kurulu Üyemiz Barış Çiftçi, "Hıdırellez Kültür-Bahar Bayramı" kutlamalarına katıldı. Sivas Cumhuriyet Üniversitesi'nde öğrenim gören Kazak ve Endonezyalı öğrenciler ile İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü halk oyunları ekibi gösterilerinin ardından halat çekme, çuval yarışı ve yumurta taşıma yarışmaları düzenlendi.

## Divriği Ulu Cami ve Darüşşifası, restorasyonu tamamlanarak ziyarete ve ibadete açıldı.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz İlhami Erkoca ve Halil Pancaroğlu, "Vakıf Haftası Kutlama Programı" kapsamında düzenlenen açılış programına katıldı.

Cumhurbaşkanımız Sn. Recep Tayyip Erdoğan'ın video konferans bağlantısı ile katıldığı programla Divriği Ulu Cami ve Darüşşifası ziyarete ve ibadete açıldı.



## STSO'da TÜBİTAK TEYDEB DESTEKLERİ ANLATILDI

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Koordinatörlüğünde, TÜBİTAK Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Tanıtım Semineri düzenlendi.

TÜBİTAK TEYDEB Başkan Yardımcısı Dr. Hasan Selçuk Selek, STSO üyelerinin başvurabileceği destekler ve hibeler hakkında bilgiler verdi.

Programa; Belediye Başkan Vekili Fehmi Taştan, SBTÜ Rektörü Prof. Dr. Mehmet Kul, STSO Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyeleri, KOSGEB İl Müdürü Bahattin Ünal, ORAN Kalkınma Ajansı Sivas İl Koordinatörü Yunus Emre Şeker ve girişimciler katıldı.

Toplantının açılış konuşmasını yapan STSO Başkanı Zeki Özdemir, üyeleri bilgilendirmeye yönelik toplantılar düzenlemeye devam ettiklerini belirterek, "Düzenlediğimiz toplantılarımızın amacı da bir farkındalık oluşturmak ve işletmelerimizin devlet desteklerinden daha fazla yararlanmasını sağlamaktır. İş birliklerinden dolayı TÜBİTAK ve diğer paydaşlara teşekkür ediyor, toplantımızın verimli geçmesini diliyorum" dedi. Demirağ Organize Sanayi Bölgesinde yüksek teknolojik ürünlerin üretilmesi için çaba sarf

ettiklerini ifade eden Başkan Özdemir, "burada üretim yaparak savunma sanayimize katkı koyacak firmalarımıza öncelik veriyoruz" dedi. Ayrıca Demiryolu sanayisinin büyümesi için talepte bulduklarını ve hızlı gelişmelerin yaşandığı vurguladı.

Ar-Ge çalışmalarına önem verdiklerini belirten Özdemir, "Dünyada sanayinin yeniden yapılandırıldığı bir ortamda günümüz teknolojisini yakalamak için TÜBİTAK Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkan Yardımcısı Dr. Hasan Selçuk Selek hocamızdan bizleri bu konuda aydınlatmasını talep ettik ve bu semineri düzenledik" ifadelerine yer verdi.

TÜBİTAK TEYDEB Başkan Yardımcısı Dr. Hasan Selçuk Selek, sunumunda proje destek başvurusu, desteklerin değerlendirilmesi, destek miktarları gibi konularda katılımcılara bilgiler verdi. Sivas'tan daha çok başvuru beklediklerini belirten DR. Selek, "TEYDEB olarak ülkemiz özel sektör kuruluşlarının araştırma-teknoloji geliştirme ve yenilik faaliyetlerini destekliyoruz. Geçen yıl hibe olarak 2 milyar lira destekte bulduk. Siz yeter ki proje üretip, bize başvurun, biz desteğe her zaman hazırız" dedi.



## Türkiye İş Kurumu (İŞKUR) Genel Müdürlüğü himayelerinde Sivas Çalışma ve İş Kurumu Müdürlüğü koordinasyonunda Kariyer Expo 2024 fuarı düzenlendi.



Sivas Cumhuriyet Üniversitesi 4 Eylül Kültür Merkezi'nde İş ve Meslek Danışmanlığı Hizmetlerinin Geliştirilmesi Projesi kapsamında düzenlenen fuara Valimiz Yılmaz Şimşek, Yönetim Kurulu Üyelerimiz Onur Feridun Bozyiğit ve Fatih Kaya, İŞKUR yetkilileri, akademisyenler ve çok sayıda öğrenci katıldı.

**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Başkan Yardımcımız Mutlu Türkoğlu, Avrupa Birliği destekli "İstihdam İçin Dijital Dönüşüm" projemiz kapsamında, İspanya'nın Barselona kentinde teknoloji ve iş geliştirme ziyaretlerinde bulundu.**



Avrupa Birliği destekli "İstihdam İçin Dijital Dönüşüm" projemiz kapsamında, örnek uygulamaların yerinde incelendiği ziyarette, Ar-Ge, inovasyon ve teknolojik girişimcilik alanındaki işletmelerin kurulmasını ve sürdürülebilir olmalarını sağlamak için Odamız ve Sivas Belediyemiz iş birliğinde hayata geçirilmesi planlanan "Teknoloji Geliştirme Merkezi" nin de çalışmaları başlatıldı.

## Üreten Sanayi, Gelişen Sivas



Erciyes Alçı Fabrikası'nın Açılışı Gerçekleştirildi. Yönetim Kurulu Üyemiz Fatih Kaya, Gemerek ilçemizde kurulan Erciyes Alçı Fabrikası'nın açılış törenine katıldı. İstihdam ve ekonomik büyüme ile bölgemize önemli katkılar sağlayacak olan fabrikanın hayırlı olmasını temenni ederiz.

**Odamız ev sahipliğinde, Orta Anadolu Kalkınma Ajansı koordinasyonunda "İmalatçılarımızı Yeşil Dönüşüme Hazırlıyoruz" programı TÜBİTAK-MAM ve diğer paydaşların katılımıyla gerçekleştirildi.**

İmalat sektörünün doğal kaynakların kullanımı, enerji tüketimi ve atık üretimi açısından büyük bir etkiye sahip olduğunu vurgulayan Başkanımız Zeki Özdemir, bu etkiyi minimize etmek için adımlar atıklarını belirtti. TÜBİTAK, KOSGEB, Oran Kalkınma Ajansı ve Teknokent ile uyum içerisinde çalışmalar yürüttüklerini ifade etti.



## Kılıçarslan İlkokulu, 'Eğitime Hayat Verenler' Projesi kapsamında Hayırseverler tarafından yeniden yaptırılıyor.



Hayırsever iş insanı Burhan Haksever tarafından yaptırılacak olan 12 derslikli okul için protokol imza töreni gerçekleştirildi.

Törene; Valimiz Yılmaz Şimşek, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, İl Millî Eğitim Müdürü Necati Yener, Hayırsever iş insanı Burhan Haksever ve TOBB Sivas Kadın Girişimciler Kurulu Başkanı Şeyda Haksever katıldı.

Başkanımız Zeki Özdemir, yeni yapılacak okulun modern ve donanımlı bir eğitim merkezi olacağını vurgulayarak, "Burhan Haksever ve Şeyda Haksever'in, eğitimin gücüne olan inancını ve geleceğe yatırım yapma arzusunu takdirle karşılıyorum. Bu, sadece bir bina inşa etmek değil, geleceğe yatırım yapmaktır" ifadelerini kullandı.



## STSO'da Yapay Zekânın Geleceği ve Endüstri 4.0 Programı Düzenlendi.

Odamız koordinatörlüğünde çalışmalarını yürüten TOBB Sivas Genç Girişimciler Kurulu tarafından Yapay Zekânın Geleceği ve Endüstri 4.0 Programı Düzenlendi.

Prof. Dr. Ertan Buyruk'un moderatörlüğünde gerçekleştirilen programa Prof. Dr. Oğuz Kaynar, Prof. Dr. Metin Zontul ve Doç. Dr. Ahmet Gürkan Yüksek konuşmacı olarak katıldı.

Başkanımız Zeki Özdemir, Endüstri 4.0 ve yapay zekânın geleceği konusunu yoğun bir katılımı ile aldıkları için Sivas Genç Girişimciler Kurulu Başkanı Mustafa Hazırbulan ve ekibine teşekkür etti.

Yapay zekâ ve yenilikçi teknolojilerin entegrasyonu ile üretim süreçlerinin daha verimli, esnek ve akıllı hale geldiğine vurgu yapan Başkan Zeki Özdemir, "Sivas Ticaret ve Sanayi Odası olarak, iş dünyasının bu dönüşüme hazır olması ve bu teknolojileri kullanarak rekabet avantajı elde etmesi için çaba gösteriyoruz. Üyelerimize dijital dönüşüm konusunda eğitim ve danışmanlık hizmetleri sunuyoruz. Endüstri 4.0 kapsamında yapılacak yatırımları teşvik etmek ve yeni iş fırsatları yaratmak için çeşitli projeler geliştiriyoruz. Bu dönüşümün bir parçası olmaktan gurur duyuyor ve üyelerimize destek olmaya devam ediyoruz" ifadelerini kullandı.



**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Vali Yılmaz Şimşek başkanlığında gerçekleştirilen Birinci Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Toplantısına katıldı.**



Kiralama talepleri başta olmak üzere gündem maddeleri görüşülerek karara bağlandı.

**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Sivas Hizmet Vakfı Yönetim Kurulu Toplantısına Katıldı.**



Valimiz Yılmaz Şimşek başkanlığında gerçekleştirilen toplantıda, gündem maddeleri görüşülerek karara bağlandı.

**Eğitim Danışmanı Dr. Cengiz Tavukçuoğlu Sivas'ta**

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası AB Bilgi Merkezi'nin ev sahipliğinde, Eğitim Danışmanı Dr. Cengiz Tavukçuoğlu tarafından Teknoloji ve İnovasyon konulu eğitim gerçekleştirildi.

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Özdemir, Gençlerin dijital becerilerini geliştirmelerine ve girişimci ruhlarını beslemelerine yardımcı olmak amacıyla işinin uzmanı hocalarımızı davet ediyoruz. Avrupa günü dolayısıyla Cengiz Tavukçuoğlu hocam Teknoloji ve İnovasyon konularında eğitim verecek. Kendilerine teşekkür ediyorum dedi.

Eğitim Danışmanı Dr. Cengiz Tavukçuoğlu ise, bu etkinliği düzenlediği için Sivas Ticaret ve Sanayi Odası'nı kutlayarak, Teknoloji ve İnovasyon başlıklı interaktif bir sunum gerçekleştirdi.



**TOBB 80. Genel Kurulu kapsamında, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Yönetim Kurulu ve Meclis Başkanlık Divanı Üyelerimiz, Genel Sekreterimiz ve TOBB Delegelerimiz, TOBB Başkanımız Rifat Hisarcıklioğlu önderliğinde Anıtkabir'i ziyaret etti.**



**İş dünyamızın çatı kuruluşu Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) 80. Genel Kurulu kapsamında "Hizmet Şeref Belgesi Takdim Töreni" Cumhurbaşkanımız Sn. Recep Tayyip Erdoğan'ın teşrifleriyle gerçekleştirildi. İş dünyamızın çatı kuruluşu Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) 80. Genel Kurulu kapsamında "Hizmet Şeref Belgesi Takdim Töreni" Cumhurbaşkanımız Sn. Recep Tayyip Erdoğan'ın teşrifleriyle gerçekleştirildi.**



## Meşhur Sivas Köftesi TOBB İkiz Kulelerde Tanıtıldı.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin 80. Genel Kurulu kapsamında TOBB İkiz Kuleler bahçesinde "Yöresel Ürünler ve Coğrafi Ürünler" in tanıtıldığı fuar alanında açtığımız stantta, Coğrafi İşaretili Ürünümüz olan Sivas Köftesini ikram ederek misafirlerimize tanıttık.



## TOBB 80. Mali Genel Kurulu Ankara'da yapıldı

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) 80. Mali Genel Kurul Toplantısı, TOBB ETÜ'de gerçekleştirildi. Genel Kurul'a, TOBB Başkanı M. Rifat Hisarcıklioğlu, TOBB Yönetim Kurulu Üyeleri, TOBB Konsey Başkanları ile Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve TOBB Delegesi Meclis Üyemiz Necati Şahin katıldı.



**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Köfteci Ahmet Usta'yı Ziyaret etti.**

Başkanımız Zeki Özdemir, Meclis Üyemiz ve Köfteci Ahmet Usta Yönetim Kurulu Başkanı İshak Kaan Usta'ya hayırlı işler temennisinde bulundu.



**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde incelemelerde bulundu.**

Ziyaretler kapsamında ilk önce Demirağ Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nü ziyaret eden Başkan Zeki Özdemir, OSB Müdürü Mustafa Beştepe'den çalışmalar hakkında bilgiler aldı.

Sivas'ın uluslararası ticarete hak ettiği seviyeye gelmesi için yoğun çaba sarf ettiklerini belirten Başkan Özdemir, Sivas'taki OSB'lere yatırımcı çekmek birinci önceliğimiz ifadelerini kullandı.



**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, OSB Müdürü Mustafa Beştepe ile birlikte, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde çatı ve cephe panelleri üretimine başlayan Emay Panel fabrikasını ziyaret ederek üretim süreçleri hakkında firma yetkililerinden bilgiler aldı.**



**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan ve Türkiye'nin en büyük Organomineral Gübre tesisi olan Organo Tarım Teknolojileri fabrikasını ziyaret etti.**



**Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde üretim yapan Özpa Tekstil – Bozatlı Triko fabrikasını ziyaret ederek firma yetkililerinden üretim süreçleri hakkında bilgiler aldı.**



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan ve robotlu otomasyon sistemlerini yerleştirmek amacıyla kurulan Tezmaksan fabrikasını ziyaret etti.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde betonarme yapı elemanları üretimi yapan Tam Prefabrik fabrikasını ziyaret etti. Başkanımız Zeki Özdemir, firma sahibi önceki dönem Başkanımız ve Meclis Üyemiz Mustafa Eken'e hayırlı olsun temennilerini ilettiler.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde vagon üretimi yapan Gökrail fabrikasını ziyaret etti.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde betonarme yapı elemanları üretimi yapan BG Prefabrik fabrikasını ziyaret ederek, firma yetkililerinden üretim süreçleri hakkında bilgiler aldı.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Anadolu Üniversiteler Birliği (AÜB) tarafından düzenlenen "2024 Üniversite Tanıtım Fuarı"na katıldı.

Sivas Bilim ve Teknoloji Üniversitesi evsahipliğinde yapılan üniversite tanıtım fuarında 16 devlet üniversitesi buluştu. Akademik personel ile fuarda yerini alan üniversite temsilcileri, üniversite adayı gençlere ve ailelerine bilgiler aktardı.

Başkanımız Zeki Özdemir ve protokol üyeleri, fuara katılan üniversitelerin stantlarını ziyaret etti.



## 21-27 Mayıs Türk Mutfağı Haftası etkinlikleri kapsamında Sivas'a özgü yöresel lezzetlerin yer aldığı kahvaltı programı düzenlendi.

Hamidiye Millet Bahçesi'ndeki programa; Başkanımız Zeki Özdemir, Vali Yılmaz Şimşek, İl Protokolü ve Gastronomi Sektörü temsilcileri katıldı.



## Türk Mutfağı Haftası etkinlikleri kapsamında Sivas Gastro Show programı düzenlendi.

Coğrafi konumu ve tarihi geçmişi nedeniyle, Sivas mutfağının çeşitli lezzetleri bünyesinde barındırdığını belirten Başkanımız Zeki Özdemir, yöresel lezzetleriyle Sivas Mutfağı, Türk mutfağının zengin ve çeşitli bir parçasıdır dedi. Sivas'ın kültürel mirasının yansıtıldığı etkinliğin önemine vurgu yapan Başkan Özdemir, emeği geçenlere teşekkür etti.

Ekinlikler kapsamında masterchefler Umut Reçber, Sefa Oktay Kılıç ve Baturan Bayır ile Araştırmacı Yazar Şef İshak Kaan Usta yaptıkları Gastro Show ile dikkat çekti.

Sivas Menüsünün yer aldığı stantları ziyaret eden protokol üyeleri ve vatandaşlar, yöresel lezzetlerden tattılar.

Halk oyunları gösterilerinin de yer aldığı programda Divriği Pilavı, Kesme Çorbası ve Sarıği Burma yarışmalarında ilk üçe girenlere ödül verildi. Başkanımız Zeki Özdemir Kesme Çorbası yarışmasında dereceye girenlere ödülleri verdi.



## Sivas Ticaret ve Sanayi Odası ev sahipliğinde, KOSGEB'in girişimcilere yönelik yeni destek programı hakkında bilgilendirme toplantısı düzenlendi.

Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, KOSGEB İl Müdürü Bahattin Ünal ve girişimcilerin katılımıyla gerçekleştirilen toplantıda, girişimcilik desteklerinde yapılan güncellemeler detaylı bir şekilde ele alındı. Girişimci Destek Programı'nın, 'İş Kurma Desteği' ve 'İş Geliştirme Desteği' olarak iki başlık altında uygulandığını vurgulayan KOSGEB İl Müdürü Bahattin Ünal, destek üst limitinin 2 Milyon TL'ye yükseltildiğini ve son 3 yıl içerisinde kurulmuş işletmelerin de bu destek programına başvuru yapabileceklerini belirtti. KOSGEB uzmanları, toplantıya katılan girişimcilere yenilikler hakkında bilgiler vererek katılımcılardan gelen soruları cevapladı.



## Sivas Uluslararası Film Festivali etkinlikleri kapsamında, film gösterisi ve söyleşisi düzenlendi.

Ünlü yönetmen Ertuğrul Karslıoğlu belgesel ve sinema sevenlerle buluştu. Muhsin Yazıcıoğlu Kültür Merkezi'nde düzenlenen programa Vali Yardımcısı İlhami Doğan, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, il protokolü, yurtdışı ve yurtiçinden gelen sanatçılar, akademisyenler, öğrenciler ve sanatseverler katıldı.



## Demirağ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Toplantısı, Valimiz Yılmaz Şimşek başkanlığında gerçekleştirildi.

Toplantıya; Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Belediye Başkanı Adem Uzun ve yönetim kurulu üyeleri katıldı.



## Üretimin ve istihdamın yeni merkezi olma yolunda hızla ilerleyen Demirağ OSB büyümeye devam ediyor.

Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Valimiz Yılmaz Şimşek ve Belediye Başkanımız Adem Uzun ile birlikte, Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde üretime başlayan Bozatlı Triko - Özpa Tekstil Fabrikasını ziyaret etti. 270 kişinin istihdam edildiği tekstil fabrikasının üretim süreçleri ve kapasitesi hakkında bilgiler alan heyet, Sivas'ın istihdamına katkı sağlayan firma yetkililerine teşekkür etti.



## Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Yönetim Kurulu Üyelerimiz ile birlikte Kaygıner Mühendislik proje ofisini ziyaret ederek, Meclis Üyemiz Didem Kaygıner ve Kadın Girişimciler Kurulu Üyemiz Şeyda Kaygıner Baş kardeşlere hayırlı olsun temennisinde bulundu.



## Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Şehirli Kadınlar Derneğinin 1. Kuruluş Yıldönümü resepsiyonuna katıldı.

Başkanımız Zeki Özdemir, Şehirli Kadınlar Derneğinin 1. Kuruluş yıldönümünü kutlayarak, Dernek Başkanı Ayşegül Coşkun ve Dernek Yöneticilerine çalışmalarında başarılar diledi. Tarih Profesörü Tufan Gündüz'ün konuşmacı olarak katıldığı, 'Tarihin Süzgecinde Türk Kadını' konulu söyleşi, Buruciye Medresesi'nde tarih severlerin katılımı ile gerçekleştirildi.



## Sivas Hizmet Vakfının 18. Mali Genel Kurul Toplantısı, Valimiz Yılmaz Şimşek, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve vakıf üyelerinin katılımıyla gerçekleştirildi.



## Demirağ Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Toplantısı, Valimiz Yılmaz Şimşek başkanlığında gerçekleştirildi.

Toplantıya; Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Belediye Başkanı Adem Uzun ve yönetim kurulu üyeleri katıldı.



## Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, Yönetim Kurulu Üyelerimiz ile birlikte Kaygıner Mühendislik proje ofisini ziyaret ederek, Meclis Üyemiz Didem Kaygıner ve Kadın Girişimciler Kurulu Üyemiz Şeyda Kaygıner Baş kardeşlere hayırlı olsun temennisinde bulundu.



Sosyal Güvenlik Haftası etkinlikleri kapsamında SGK Sivas İl Müdürü Vakkas Demir ve İl Müdür Yardımcıları Lütfiye Erdoğan ve Ahmet Kale, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Sivas Kavram Koleji Kampüs Müdürü İshak Görücü, Lise Müdürü Ender Kartalcı ile İnsan Kaynakları ve Halkla İlişkiler Sorumlusu Serpil Gözübek, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret etti.



Şarkışla Belediye Başkanı Kasım Gültekin, Şarkışla İl Genel Meclis Üyesi Orhan Tamer ve BBP Şarkışla İlçe Başkanı Faruk Şahbaz Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret etti. Başkanımız Zeki Özdemir, Şarkışla Belediye Başkanı Kasım Gültekin'i tebrik ederek görevinde başarılar diledi.



Gemerek Organize Sanayi Bölgesi yatırımcılarından Kubilay Öztoprak, Mesut Eryiğit, Osman Şimşek ve Murat Kalkanoğlu, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Ankara Sivaslı Dernekler Federasyonu (ASİDEF) Genel Başkan Vekili Erol Yanar ve ASİDEF yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundular.



Merkezi Kayıt Kuruluşu AŞ. Genel Müdürü Dr. Ekrem Arıkan, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Öz Sivas Seyahat firması ortakları Mehmet, Mahmut ve Av. Ömer Doğan ile Meclis Üyemiz Sinan Demir, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Zevahir Kahve işletme sahipleri İsa Güngör ve Musa Güngör, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Sivas Numune Hastanesi Başhekimisi Uzm. Dr. Mehmet Fidan ve Numune Hastanesi İdari ve Mali Hizmetler Müdürü Fatih Karaca ile Hastane Yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Şehirli Kadınlar Derneği Başkanı Ayşegül Coşkun ve Dernek Yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret etti.



Sivas Şehir Kültürünü Yayma ve Yaşatma Derneği Başkanı Ahat Türkmenoğlu ile Devlet Demiryolları Eski Genel Müdür Yardımcısı Cahit Söyler ve Ankara Büyükşehir Belediyesi iştiraklerinden Belplas AŞ. Yönetim Kurulu Başkanı Ruhi Bedir, Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundu.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, SİMDER - Sivas İnşaat Müteahhitleri Derneği'ni ziyaret etti. SİMDER Başkanı Gökhan Fatih Aslan ile bir süre sohbet eden Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir, dernek yöneticilerine çalışmalarında başarılar diledi.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Sivas Belediye Başkan Yardımcısı Yunus Yiğit'i ziyaret ederek hayırlı olsun temennisinde bulundular.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Sivas İl Genel Meclisi Başkanı Mehmet Şarkışla'ya hayırlı olsun ziyaretinde bulundular.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Sivas Polis Meslek Yüksek Okulu Müdürü Mahmut Çınar'ı ziyaret ederek hayırlı olsun temennisinde bulundular.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, SGK Sivas İl Müdürü Vakkas Demir'i ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundular.

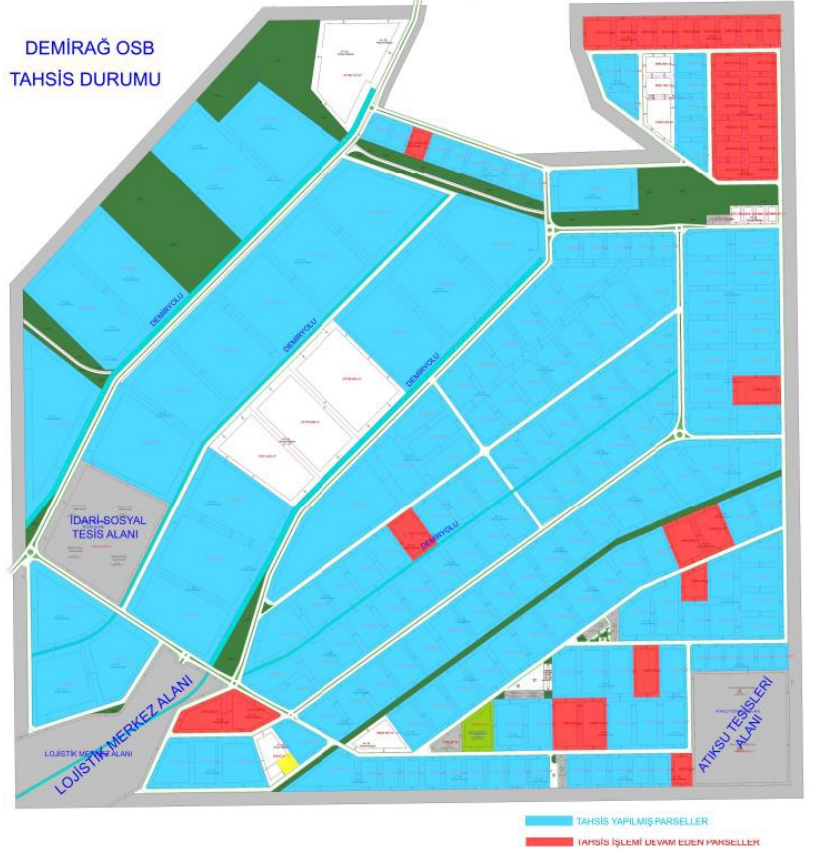


Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Özbelsan A.Ş. Genel Müdürü Yunus Kantar'ı ziyaret ederek hayırlı olsun temennisinde bulundular.



Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Özdemir ve Yönetim Kurulu Üyelerimiz, Votorantim Sivas Çimento Fabrikası Genel Müdürü Selami Beşcan'ı ziyaret ederek görüş alışverişinde bulundular.





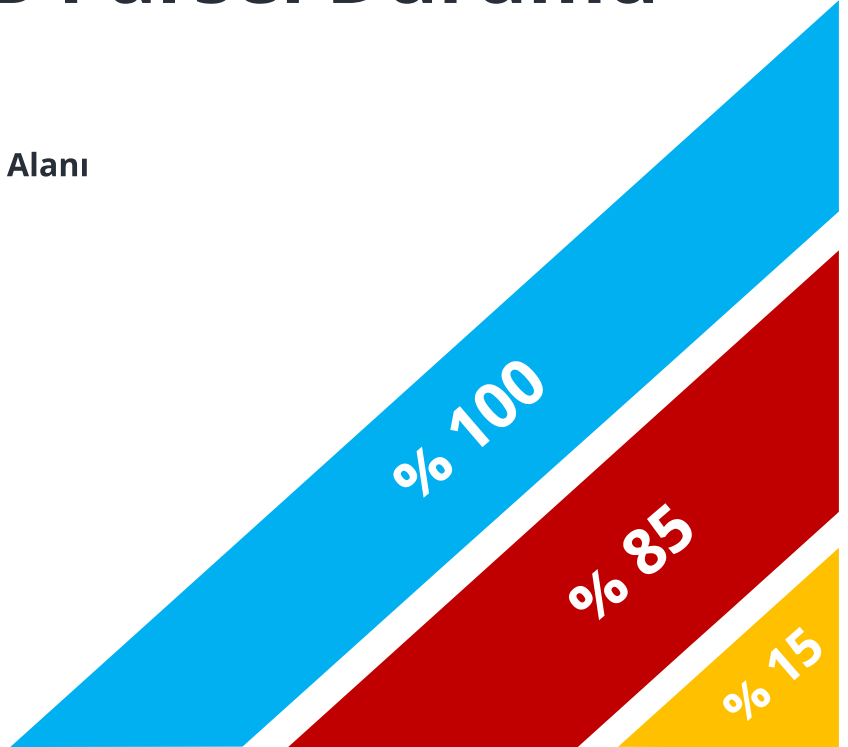
## Demirağ OSB Parsel Durumu

1

**225** Toplam Sanayi Parseli Alanı  
5.730.000 m<sup>2</sup> ( % 100 )

**182** Tahsisli Parsel Alanı  
4.857.000 m<sup>2</sup> ( % 85 )

**43** Boş Parsel Alanı  
873.000 m<sup>2</sup> ( % 15 )



# İstihdam Hedefi

100%

**A TAM DOLULUK**

**40.000**

**B MEVCUT TAHSİS**

**23.043**

58%

A

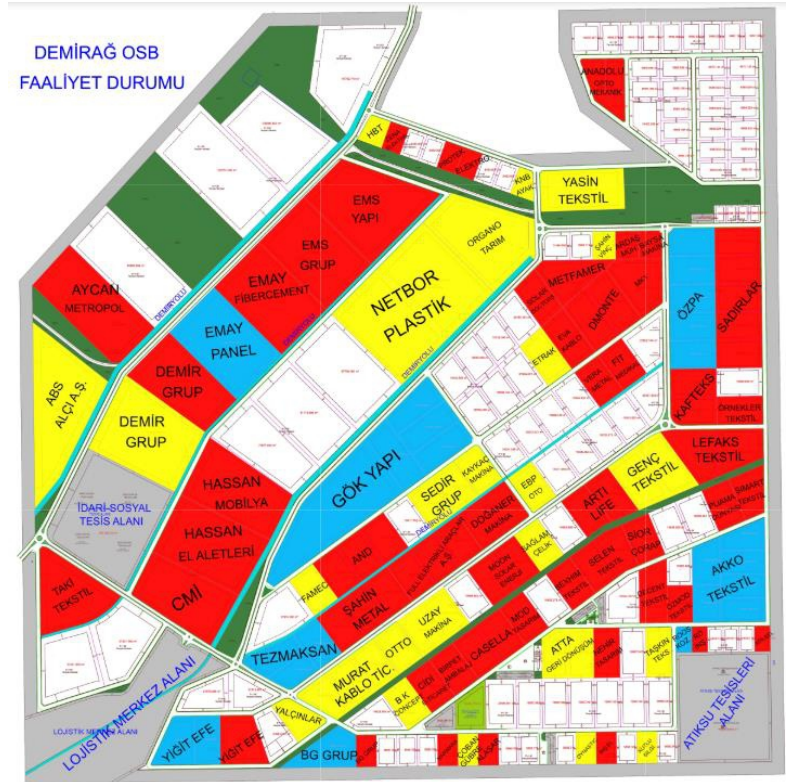
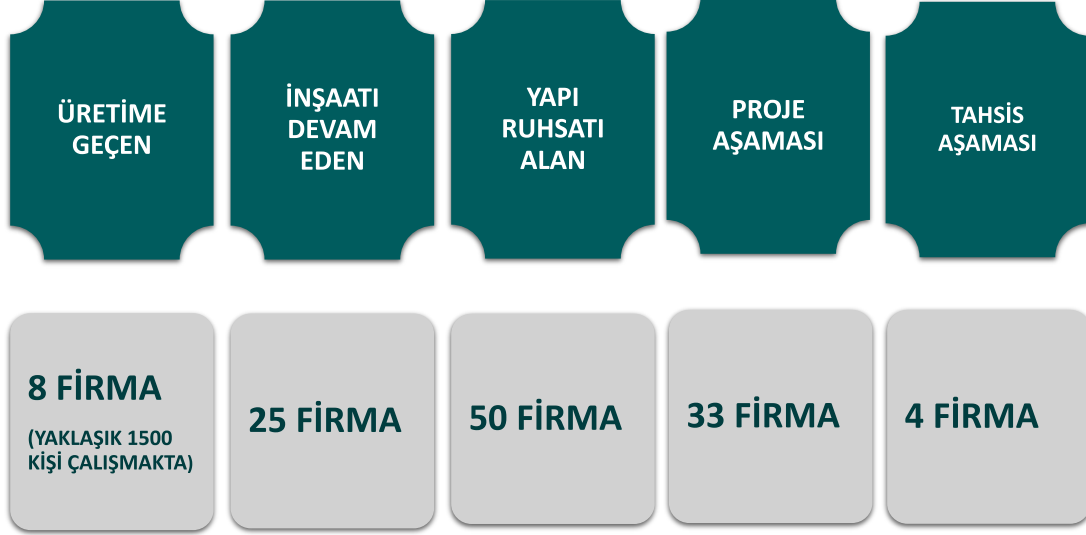
B

## DEMİRAĞ OSB TAHSİSLERİ SEKTÖREL DAĞILIMI

NO	SEKTÖR	FİRMA SAYISI	İSTİHDAM
1	Başka Yerde Sınıflandırılmamış Makine Ve Ekipman İmalatı	27	2.070
2	Elektrikli Teçhizat İmalatı	19	4.065
3	Giyim Eşyalarının İmalatı	17	6.390
4	Diğer İmalatlar (İnşaat Malzemeleri)	14	1.739
5	Mobilya İmalatı	12	1.388
6	Diğer Ulaşım Araçlarının İmalatı	5	2.140
7	Tekstil Ürünlerinin İmalatı	4	3.110
8	Gıda Ürünleri İmalatı	4	412
9	Kauçuk ve Plastik Ürünlerin İmalatı	4	195
10	Diğer Metalik Olmayan Mineral Ürünlerin İmalatı	3	430
11	Fabrikasyon Metal Ürünleri İmalatı	3	395
12	Kağıt ve Kağıt Ürünlerinin İmalatı	3	215
13	Deri ve İlgili Ürünlerin İmalatı	2	250
14	Motorlu Kara Taşıtı, Treyler ve Yarı Treyler İmalatı	1	200
15	Temel Eczacılık Ürünlerinin ve Eczacığa İlişkin Malz.İmalatı	1	24
16	Kimyasalların ve Kimyasal Ürünlerin İmalatı	1	20
	<b>TOPLAM</b>	<b>120</b>	<b>23.043</b>



## TAHSİS YAPILAN 120 FİRMA

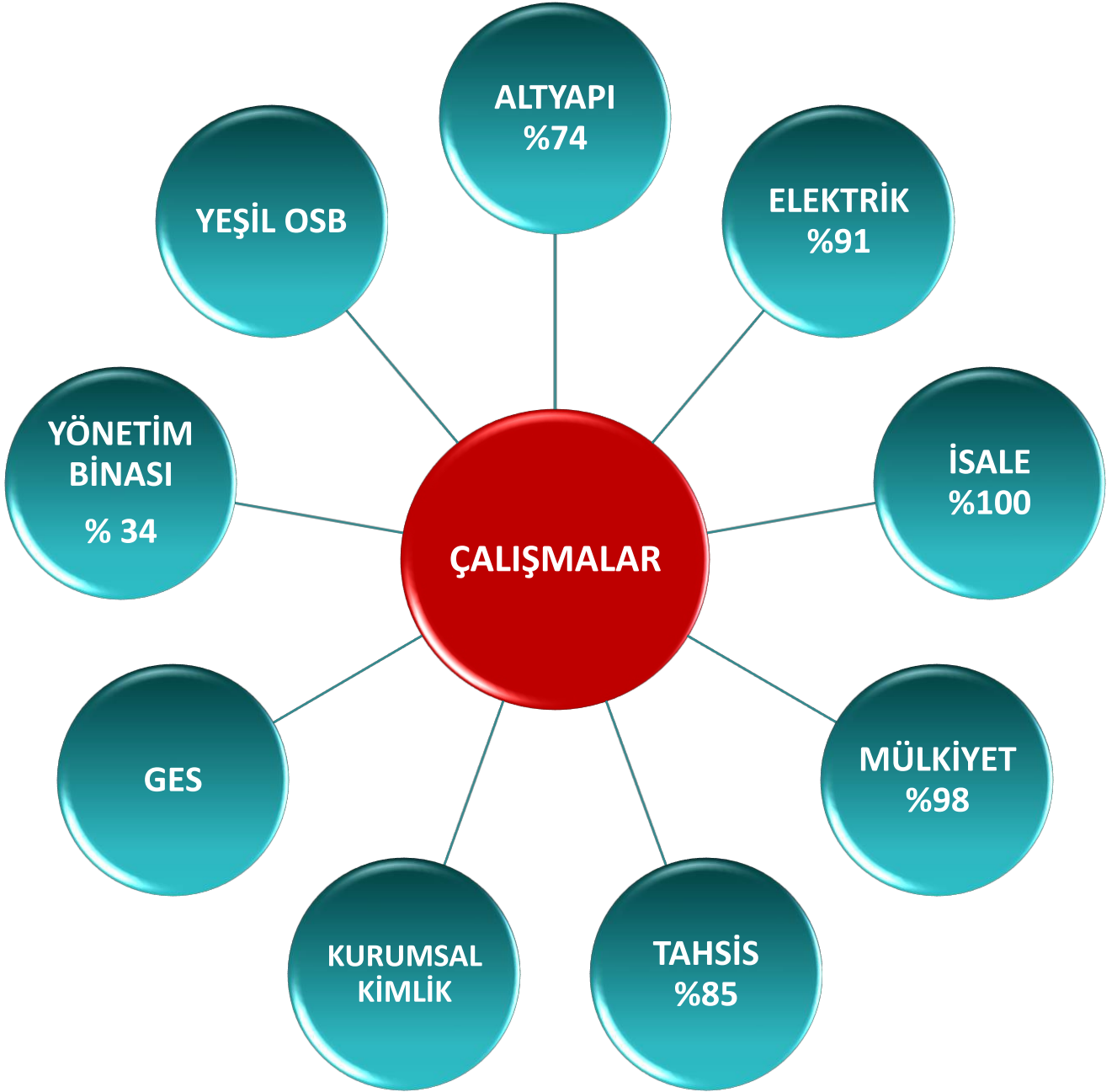




### DEMİRAG OSB ÜRETİME BAŞLAYAN FİRMALAR

NO	FİRMA	TAHSİS ALANI	ÜRETİM KONUSU	ÇALIŞAN SAYISI
1	GÖK YAPI SAN.VE TİC.A.Ş.	212.412,12	Yük Vagonu	800
2	BG GRUP İNŞAAT TAAH.TURZ.DIŞ TİCARET LTD.ŞTİ.	29.391,82	Prefabrik Elemanlar	140
3	ÖZPA TEKS.KONF.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	99.771,57	Tekstil İmalatı	280
4	ROOS KOZMETİK SAN. VE TİC. İHR.İTH.LTD.ŞTİ.	6.148,57	Kozmetik	10
5	TEZMAKSAN MAKİNA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	53.771,91	Makine Ve Parçaları	30
6	AKKO TEKSTİL	100.052,13	Tekstil İmalatı	140
7	YİĞİT-EFE LTD.ŞTİ.	43.836,39	Prefabrik Yapı Elemanları	50
8	EMAY PANEL SANAYİ A.Ş.(2)	93.523,11	Çatı ve Cephe Panelleri	40
				<b>1490</b>

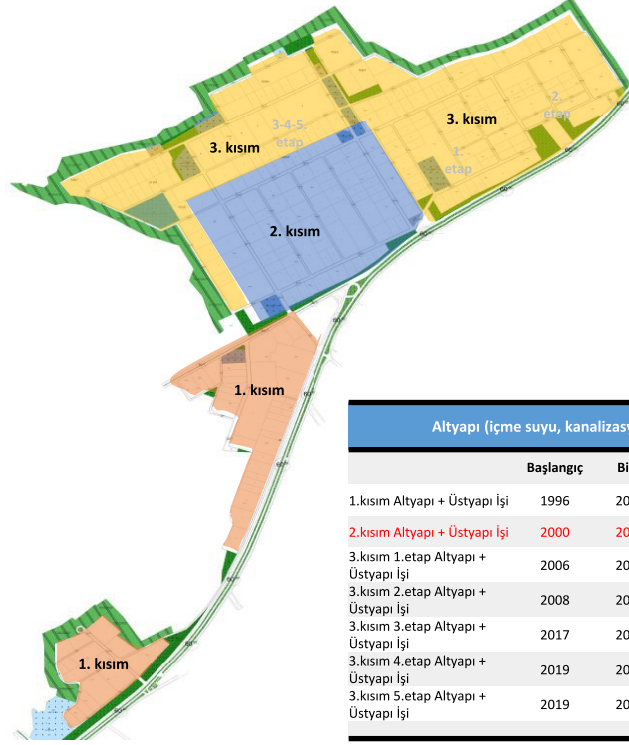
NO	FİRMA	TAHSİS ALANI	YATIRIM TUTARI (*milyon TL)	İSTİHDAM	ÜRETİM KONUSU
1	ABS ALÇI VE BLOK SAN.A.Ş.	114.733,29	280	200	Alçı Panel
2	UZAY MAKİNA SAN.A.Ş.	19.998,86	100	120	Makine Ve Parçaları
3	GENÇ TEKSTİL	59.545,74	50	1.000	Tekstil İmalatı
4	DEMİR YENİLENEBİLİR ENERJİ YAT. SAN.VE TİC.A.Ş.	111.929,42	150	500	Güneş Enerji Paneli Üretimi
5	MURAT TİCARET KABLO SANAYİ A.Ş.	59.899,62	200	600	Otomotiv Kablo Demeti
6	BK CONCEPT TASARIM MİMARLIK SAN.VE TİC. LTD. ŞTİ.	19.958,22	20	25	MOBİLYA İMALAT VE E TİCARET
7	ATTA GERİ DÖNÜŞÜM VE SAĞLIK HİZ.	39.020,54	100	250	Elektronik Atıkların Ekonomiyeye Kazandırılması
8	ETRAK MÜH. AKILLI TAŞIT VE TARIM TEKN. SAN. VE TİC. A.Ş.	22.724,09	175	200	ELEKTRİK OTOMOTİV VE TARIM MAKİNELERİ
9	ORGANO TAR.TEKN.SAN.VE TİC.A.Ş.	97.027,11	105	200	KİMYASAL VE MİNERAL GÜBRE İMALATI
10	SEDİR YEMEKLİK GIDA TAR.VE HAY. TEM. HİZ.NAK.İNŞ.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	38.811,44	163	60	TARIM ALETLERİ
11	KAYKAÇ MAKİNA VE KİMYA İNŞ. TARIMSAL SULAMA SİS.TAAH.SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	19.326,44	60	100	DEMİRYOLU VE TRAMVAY LOKOMOTİF VEA VAGONLARININ PARÇA İMALATI
12	OTTO TEKNİK SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.	19.998,86	50	100	Hidrolik Ekipman
13	ÇOBAN GÜBRE KİMYEVİ MADDELER İTH. İHR. TİC. VE SAN. A.Ş.	9.999,76	20	45	İnşaat Çatı Ürünlerinde Kullanılan Ürünlerin İmalatı
14	YASİN TEKSTİL İŞL. SAN. VE DIŞ TİC.A.Ş.	52.801,19	39	500	Bebek-Çocuk-Kadın-Erkek Tekstil Ve Konfeksiyon Ürünlerinin İmalatı
15	HAKAN BİLGİ TEKNOLOJİLERİ	9.925,70	16	35	EKLEMELİ İMALAT
16	TAŞKINTEKS TEKSTİL İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	19.985,46	18	100	İÇ GİYİM AKSESUAR ÜRÜNLERİNİN İMALATI, ALIMI SATIMI, İHRACATI, İTHALATI
17	DYNASTIC MAKİNE SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	9.998,33	93	60	CNC ROTARY TABLE(CNC DÖNER TABLA)
18	FAMEC DEMİRYOLU SİSTEMLERİ SAN.VE TİC.A.Ş.	19.427,81	77	50	TEKERLEK VE AKS ÜRETİMİ
19	EBP OTOMOTİV SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	19.321,99	20	40	MOTORLU KARA TAŞITLARI İÇİN DİĞER PARÇA VE AKSESUARLARIN İMALATI
20	YALÇINLAR GRUP SİNAİ VE TIBBİ GAZLAR MAK.İNŞ.TAAH.NAK. İTH. İHR.SAN VE TİC.LTD.ŞTİ.	18.727,55	15	50	Sinai Ve Tıbbi Gaz
21	ŞAHİN VİNÇ LTD. ŞTİ.	9.998,72	45	40	VİNÇ, PLATFORM,FORKLİFT KİRALAMA VE TAMİR BAKIM
22	KNB AYAKKABICILIK VE DERİ MAM.SAN.DIŞ.TİC.LTD. ŞTİ.	8.451,99	20	100	AYAKKABI İMALAT
23	NET BORU PLASTİK BORU İNŞ. NAK.MAD. LAB.HİZ.TİC.VE SAN.A.Ş.	199.766,67	1.500	600	KONTEYNER VAGON VE VAGON PARÇALARI
24	KUTLU BİLGİ EĞİTİM KURUMLARI TUR. TAŞ.İNŞ.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ.	9.998,33	66	40	SERA KURULUM VE PREKAST YAPI ELAMANLARI
25	SAĞLAM ÇELİK DOĞRAMA LTD.ŞTİ.	19.998,86	25	65	Çelik Konstrüksiyon
	<b>TOPLAM</b>	<b>1.031.376 m2</b>	<b>3.407</b>	<b>5.080</b>	





## SİVAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

	Sanayi Parsel Sayısı	Alan (hektar)
I. KISIM	52 Adet	92,75
II. KISIM	98 Adet	106,17
III. KISIM	162 Adet	233,97
<b>TOPLAM</b>	<b>312 Adet</b>	<b>432,89</b>



## OSB GENİŞLEME SÜRECİ

Yıl	Açıklama	Alan (hektar)
1. KISIM	1989 Hafif Endüstri Sahası	40,00
1. KISIM	1994 İlave Alan Çalışması	52,75
2. KISIM	1997 İlave Alan Çalışması	106,13
3. KISIM	2004 İlave Alan Çalışması	236,52
		<b>435,40</b>



## Altyapı (içme suyu, kanalizasyon, yağmur hattı) + Üstyapı (yol, kaldırım)

	Başlangıç	Bitiş	açıklama	Alan (hektar)
1.kısım Altyapı + Üstyapı İşi	1996	2000	Bakanlık tarafından Belediyeye ihale edildi	92,75
<b>2.kısım Altyapı + Üstyapı İşi</b>	<b>2000</b>	<b>2003</b>	<b>Bakanlık tarafından Tuğba İnşaat'a ihale edildi</b>	<b>106,13</b>
3.kısım 1.etap Altyapı + Üstyapı İşi	2006	2008	Bakanlık tarafından Tuğba İnşaat'a ihale edildi	57,00
3.kısım 2.etap Altyapı + Üstyapı İşi	2008	2009	Bakanlık tarafından Tuğba İnşaat'a ihale edildi	38,00
3.kısım 3.etap Altyapı + Üstyapı İşi	2017	2018	OSB tarafından	44,00
3.kısım 4.etap Altyapı + Üstyapı İşi	2019	2023	OSB tarafından	23,00
3.kısım 5.etap Altyapı + Üstyapı İşi	2019	2023	OSB tarafından	71,00
				<b>431,88</b>



## OSB SEKTÖREL DAĞILIMI

SEKTÖR ADI	ÜRETİMDEKİ PARSEL SAYISI	ÜRETİMDEKİ FİRMA SAYISI	TAHSİSLİ PARSEL SAYISI	TAHSİSLİ FİRMA SAYISI	İSTİHDAM SAYISI	ORAN
GİYİM EŞYALARININ İMALATI	18	16	26	24	<b>3.003</b>	<b>34,2%</b>
TEKSTİL ÜRÜNLERİNİN İMALATI	3	3	5	5	<b>355</b>	
FABRİKASYON METAL ÜRÜNLERİ İMALATI	42	36	55	48	<b>2.198</b>	<b>22,4%</b>
DİĞER METALİK OLMAYAN MİNERAL ÜRÜNLERİN İMALATI	34	29	48	41	<b>896</b>	<b>9,1%</b>
MOBİLYA İMALATI	18	13	28	20	<b>841</b>	<b>8,6%</b>
KAUÇUK VE PLASTİK ÜRÜNLERİN İMALATI	16	15	29	27	<b>459</b>	<b>4,7%</b>
GIDA ÜRÜNLERİ İMALATI	24	22	48	43	<b>765</b>	<b>7,8%</b>
BİLGİSAYARLARIN, ELEKTRONİK VE OPTİK ÜRÜNLERİN İMALATI	2	2	2	2	<b>325</b>	<b>3,3%</b>
KİMYASALLARIN VE KİMYASAL ÜR. İMALATI	11	10	17	15	<b>267</b>	<b>2,7%</b>
AĞAÇ, AĞAÇ ÜR. VE MANTAR ÜR. İMALATI	9	8	13	9	<b>165</b>	<b>1,7%</b>
ELEKTRİKLİ TEÇHİZAT İMALATI	4	3	5	4	<b>142</b>	<b>1,4%</b>
DİĞER İMALATLAR	5	5	12	12	<b>122</b>	<b>1,2%</b>
DİĞER ULAŞIM ARAÇLARININ İMALATI	3	3	4	4	<b>29</b>	<b>0,3%</b>
BAŞKA YERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ MAKİNA VE EKİPMAN İMALATI	5	5	11	10	<b>88</b>	<b>0,9%</b>
TEMEL ECZACILIK ÜR. VE ECZACILIĞA İLİŞKİN MALZ. İMALATI	2	1	3	2	<b>47</b>	<b>0,5%</b>
KAĞIT VE KAĞIT ÜRÜNLERİ İMALATI	2	2	3	3	<b>25</b>	<b>0,3%</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>198</b>	<b>173</b>	<b>309</b>	<b>269</b>	<b>9.820</b>	<b>100%</b>



# DEVAM EDEN PROJELER

Projenin Adı	Başlangıç Bitiş Yılı	Proje Bedeli (TL)	Önceki Yıllar Harcaması (TL)	2024 Yılı Ödeneği (TL)	2024 Yılı Harcaması (TL)	Projenin Durumu	Fiziki Gerç. %
OSB Genişleme Alanı Çalışması (IV. Kısım)	2023 -	-	-	-	-	Devam Ediyor	5%
3.Kısım Elektrik Ring Hattı Projesi	2020 2024	15.000.000	9.297.800	2.500.000	-	Devam Ediyor	75%
Scada Sistemi Kurulması Projesi	2021 2024	5.500.000	3.500.000	2.000.000	91.000	Devam Ediyor	65%
Dağıtım Hatları Bakım Revizyon ve İyileştirme Çalışmaları	2023 2025	7.300.000	5.300.000	2.000.000	-	Devam Ediyor	75%
OSB Üstyapı İyileştirme Projesi ve Tevsi Alanı Yol Yapım Projesi	2019 2024	12.135.000	8.135.000	4.000.000	606.141	Devam Ediyor	90%
Yağmur Hatlarının Derelere Deşarj Edilmesi	2023 2025	3.000.000	300.000	1.500.000	-	Devam Ediyor	10%
Derelerin Islah Edilmesi Projesi	2023 2025	3.000.000	446.490	1.500.000	-	Devam Ediyor	20%
OSB Çarşısı Projesi (1.Etap)	2023 2024	17.500.000	7.500.000	10.000.000	6.400.000	Devam Ediyor	90%
OSB Kreş Projesi	2023 2025	25.000.000	-	-	-	Başlamadı	0%
İstihdam İçin Dijital Dönüşüm	2023 2024	10.000.000	1.750.000	8.250.000	6.602.000	Devam Ediyor	90%

4



# GENİŞLEME ALANI ÇALIŞMALARI

## 1. İlave alan içerisinde;

- 19 adet kadastro parseli, yaklaşık 260 dönüm (tamamı özel mülk) ilave edilmekte olup, 33 adet sanayi parseli (217.000 m<sup>2</sup>) oluşmaktadır.

## 2. İlave alan içerisinde;

- 35 adet kadastro parseli, yaklaşık 293 dönüm (%99 özel mülk) ilave edilmekte olup, 40 adet sanayi parseli (226.000 m<sup>2</sup>) oluşmaktadır.

## 3. İlave alan içerisinde;

- 3 adet kadastro parseli, yaklaşık 43 dönüm (tamamı özel mülk) ilave edilmekte olup, 1 adet idari sosyal tesis parseli (43.000 m<sup>2</sup>) oluşmaktadır.

Toplamda 57 adet kadastro parseli, yaklaşık 70 hektar ilave edilmekte olup 73 adet sanayi parseli, 2 adet sağlık koruma bandı ve 1 adet idari ve sosyal tesis alanı oluşturulmaktadır.



5

# GEMERЕК OSB

Mevcut Durumu	Faal
OSB Tipi	Karma
İlçe	Gemerek
Sicil No	136
Vergi No	7710269512
Kuruluş Yılı	2006

2006 yılında Tüzel Kişiliğini kazanan Organize Sanayi Bölgesinin Kurucu Ortakları Sivas İl Özel İdaresi, Gemerek Belediye Başkanlığı ve Sivas Ticaret ve Sanayi Odasıdır.

<u>KURUCU ORTAKLAR</u>	<u>HİSSE ORANLARI</u>
Sivas İl Özel İdaresi	%34
Gemerek Belediye Başkanlığı	%33
Sivas Ticaret ve Sanayi Odası	%33

## MÜTEŞEBBİS HEYET BAŞKANLIĞI:

Müteşebbis Heyetini oluşturan üyeler kurucu ortaklarımız olan İl Özel İdaresi (5Üye) , Gemerek Belediye Başkanlığı (5 Üye) ve Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığından (5 Üye) alınan

Üyeler ile toplamda 15 üyeyle temsil edilmektedir. Müteşebbis Heyetinin belirlediği 5 kişi ile OSB Yönetim Kurulu; 3 Üye ile de Denetim Kurulu oluşturulmaktadır.

## PARSEL:

<b>PARSELLER</b>	
76	
<b>SANAYİ PARSELİ</b>	
64	
<b>TAHSİSLİ PARSEL</b>	<b>BOŞ PARSEL</b>
19	45
<b>İDARİ ve SOSYAL ALAN</b>	
1	
<b>HİZMET DESTEK ALANI</b>	
1	
<b>TEKNİK ALT YAPI ALANI</b>	
2	
<b>ARITMA TESİSİ ALANI</b>	
1	
<b>TIR PARK ALANI</b>	
1	
<b>PARK VE YEŞİL AKAN</b>	
6	

# GEMERЕК OSB

## **OSB PARSEL BİLGİLERİ:**

TOPLAM PARSEL SAYISI: 76  
SANAYİ PARSEL SAYISI : 64  
TAHSİSLİ PARSEL SAYISI : 19  
BOŞ SANAYİ PARSELİ SAYISI : 45

Boş sanayi parsellerimizi altyapı ve kamulaştırma eksiklikleri nedeni ile tahsis yapılamamaktadır.

## **BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ:**

Organize Sanayi Bölgemizde tek personel çalışmakta olup, Bölge Müdürü olarak görev yapmaktadır.

## **FİRMALAR:**

### **FAALİYETTE OLAN FİRMALAR:**

Hom enerji biyokütle enerji üretimi yapmaktadır.  
Ark pelet firması ise pelet yakıt ile mangal kömürü imalatı yapmaktadır.  
Erciyes alçı A.ş. alçı ve alçı türevi imalatı.

### **İNŞAAT AŞAMASINDA OLAN FİRMALAR**

Erciyes Gübre Mineral Ltd.Şti. inşaat çalışmalarının %60'ını tamamlamış olup 2024 yılı temmuz ayında faaliyete geçmeyi planlamaktadır.  
S.S. Gemerek Taşıyıcılar Kooperatifi inşaat çalışmalarının %80'nini tamamlamış olup 2024 temmuz ayında faaliyete geçecektir.  
Gemsas Metal Ltd. Şti. inşaat çalışmalarının %10'unu tamamlamış olup 2024 yılı kasım ayında faaliyete geçmeyi planlamaktadır.  
CTZ yapı Mühendislik Ltd. Şti. Yapı ruhsatı aldı.  
Sentez Tarım Ltd. Şti Yapı ruhsatını aldı.

### **İNŞAAT PLANLAMASI YAPAN FİRMALAR:**

Akzen enerji san. yapı inş. Tur. Mim. Müh. Gıd. Tar. Ve hayv. Tic. San. ltd. şti.  
Myspring yatak baza mob. İç ve dış Tic. San. Ltd. Şti. firmalarımız 2024 haziran ayında fabrika inşaatlarına başlaması planlanmaktadır.  
Dumanoğlu Enerji ve Balın gıda , Tatt maden A.ş. firmalarımız 2024 yılı kasım ayında inşaat çalışmalarını başlatıp 2025 bahar aylarında faaliyete geçmeyi planlanmaktadır.  
OSB' mizde tarım mobilya enerji metal ve alçı sektörlerinde faaliyet gösterecek firmalar yer almaktadır.

# GEMEREK OSB

## FİRMALAR:

FİRMA ÜNVANI	TAHSİS		FİRMA		AÇIKLAMA
	PARSEL	TARİH	SEKTÖR	DURUM	
HOM ENERJİ GERİ DÖNÜŞÜM TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ	1	5.06.2020	GERİ DÖNÜŞÜM	FAALİYETTE	Tarımsal atıklardan elektrik üretimi yapmaktadır. 10 KİŞİ İSTİHDAM ETMEKTEDİR.
HOM ENERJİ GERİ DÖNÜŞÜM TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ	1	29.01.2021	GERİ DÖNÜŞÜM	RUHSAT AŞAMASINDA	Tarımsal atıklardan elektrik üretimi tesisinin 2.'sini yapma amacı ile alındı. Tahsis tarihi itibarı ile süreleri dolmuştur.
ARK PELET ve BRİKET SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	1	5.06.2020	PELET İMALTI	FAALİYETTE	Pelet imalatı yapmaktadırlar 10 KİŞİ İSTİHDAM ETMEKTEDİR.
ARK PELET ve BRİKET SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	1	29.01.2021	PELET İMALTI	RUHSAT AŞAMASINDA	Pelet imalatının 2.'sini yapmak amacı ile alındı.
KAR MISIR KURUTMA TARIM SAN. Ve TİC. LTD. ŞTİ	1	5.06.2020	BİTKİ KURUTMA	İNŞAAT AŞAMASINDA	Tesisin temel çalışmaları yapılmış ancak tesisi hayata geçirilmemiştir.
ERCİYES ALÇI MADEN SAN. TİC. A.Ş.	1	27.08.2020	ALÇI	İNŞAAT AŞAMASINDA	10.05.2024 TARİHİNDE AÇILIŞI YAPILDI 78 KİŞİ İSTİHDAM EDİLMEKTEDİR.
EMRE DURMUŞ GIDA HAY. TAR. İNŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.	1	29.01.2021	SÜT VE SÜT DEPOLAM	İNŞAAT AŞAMASINDA	Tesisin temel çalışmaları yapılmış ancak tesisi hayata geçirilmemiştir. Tahsis tarihi itibarı ile süreleri dolmuştur.
GEMEREK MOTORLU TAŞIYICILAR KOOP.	1	1.06.2021	TOHUM ELEM	İNŞAAT AŞAMASINDA	Tesis kurulum çalışmaları devam etmektedir. 2025 yılında faaliyete başlaması öngörülmüyor
CTZ YAPI MİMARLIK İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	1	1.06.2021	AROMATİK BİTKİ	İNŞAAT AŞAMASINDA	TKDK projeleri onaylanmış olup inşaat çalışmaları başlatılacaktır.2025 yılında faaliyete geçecektir.
Tatt Alçı Maden A.Ş.	1	18.09.2021	ALÇI	RUHSAT AŞAMASINDA	Tesis projeleri hazırlanmış fakat fabrika inşaatına başlanmamıştır.
SENTEZ TARIM LTD. ŞTİ.	1	18.03.2022	BAKLİYAT PAKETLEM	RUHSAT AŞAMASINDA	TKDK proje ön onay süreci devam etmektedir.2025 yılında faaliyete geçmesi planlanmaktadır.
ERCİYE GÜBRE MİNERAL SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	1	3.06.2022	GÜBRE	İNŞAAT AŞAMASINDA	Fabrika kurulum çalışmaları devam etmektedir.
DUMANOĞLU ENERJİ YATIRIM A.Ş.	1	3.06.2022	GERİ DÖNÜŞÜM	RUHSAT AŞAMASINDA	Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığından ÇED onayı beklenmektedir. 2024 yılında faaliyete geçmesi planlanmaktadır.
GEMSAS METAL İHRACAT İTHALAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.	1	6.06.2022	METAL İŞLEME	İNŞAAT AŞAMASINDA	İnşaat çalışmaları başlatılmıştır. 2025 yılında faaliyete geçecektir.
STROTORF TARIM KİMYA SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	1	6.07.2022	SIVI GÜBRE	RUHSAT AŞAMASINDA	Proje çalışmaları başlatılmıştır. 2024 yılında faaliyete geçmesi planlanmaktadır
BALIN GIDA LTD ŞTİ	1	20.10.2022	GIDA	PROJE AŞAMASINDA	Proje çalışmaları başlatılmıştır. 2024 yılında faaliyete geçmesi planlanmaktadır.
Akzen enerji san. yapı inş. Tur. Mim. Müh. Gıd. Tar. Ve hayv. Tic. San. Ltd. Şti	1	02.06.2023	MOBİLYA	PROJE AŞAMASINDA	İNŞAAT ÇALIŞMALARI BAŞLADI
Myspring yatak baza mob. İç ve dış Tic. San. Ltd. Şti.	1	02.06.2023	MOBİLYA	PROJE AŞAMASINDA	İNŞAAT ÇALIŞMALARI BAŞLADI
KAZIM YILDIRIM	1	26.12.2023	METAL	PROJE AŞAMASINDA	PROJE AŞAMASINDA

OSB 'mizde planlanan fabrikaların faaliyete geçmeleri ile Tarım Mobilya ve İnşaat sektörlerinde ağırlık oluşacaktır. Mevcut faaliyette olan işletmelerde enerji inşaat sektörlerinde faaliyet gösterilmektedir. 2024 yılın içerisinde tahsisi iptalleri gerçekleştirilecektir.

Osb 'mizde 98 kişi istihdam edilmektedir. 2025 yılında istihdam sayısının 300 kişi olması hedeflenmektedir.

# ŞARKIŞLA TARIMA DAYALI (BESİ) İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

## ŞARKIŞLA TARIMA DAYALI (BESİ) İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ BİLGİ NOTU

**BİRİM** : Şarkışla Tarıma Dayalı İhtisas (Besi) Organize Sanayi Bölgesi

**TARİH** : 11.06.2024

**HAZIRLAYAN** : Kaan HANÇER □ Bölge Müdürü □ İnşaat Yük. Müh.

### Şarkışla Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Katılımcı Kuruluşların Katılım Oranları

Sivas İl Özel İdaresi :	% 73	11 Üye
Şarkışla Belediyesi :	% 15	2 Üye
Sivas Ticaret Borsası :	% 6	1 Üye
Sivas Ticaret ve Sanayi Odası :	% 6	1 Üye

### Projenin Tanıtımı;

Şarkışla TDİOSB' ne ait olan hali hazırda planlama aşaması tamamlanan alanın toplam büyüklüğü 227 hektardır. Bu alan içerisinde 121 adet besi parseli 26 sanayi parseli yer almaktadır. Bunların yanında sağlık koruma bandı, park alanları, idari hizmet alanları, otopark alanları, alt hizmet alanları, yenilebilir enerji alanları ve acil kesim alanı gibi ortak kullanım alanları yer almaktadır.

Bölgede 50, 100, 150, 200 ve 250 baş besi ahır parselleri oluşturulmuş ve bölgenin toplamda 19.300 baş hayvan kapasiteli olması planlanmıştır.

### Projenin Hedefleri;

- Besicilik alanında organize bir alan oluşturarak, bu sektörde faaliyet gösteren kişi ve firmaların bölgede sağlıklı bir çalışma alanına kavuşturulması,
- Sektördeki teknolojik gelişmelerin takibi ve firma çalışmalarına adaptasyonu doğrultusunda çalışmalar yapmak ve bu amaç kapsamında bir merkez oluşturmak,
- Müşterek makine ve ekipman kullanım imkanının sağlanması ile işletmelerin mekanizasyon masrafları azaltmak,
- Anılan bölgenin çevresinde bulunan alanlarda yem üreticiliğinin de özendirilmesi, bölgenin bu konudaki üretim potansiyelinin hayata geçirilmesi ile besicilik için önemli bir maliyet avantajı sağlamak,
- Besicilik sektöründeki yeni yatırım olanaklarının ve katma değer yaratan yatırım alanlarının oluşturulması,
- Hayvancılık faaliyetlerinde ırk ıslahı, işletmelerin ihtisaslaşması, işletmelerde hijyen şartlarının sağlanması, hayvansal ürünlerin işlenmesi ve pazarlanması ile bunlarla ilgili kontrol, takip ve standartların iyileştirilmesidir.

### Şarkışla TDİOSB' de Tamamlanan Süreç;

Şarkışla TDİOSB' de Tüzel kişiliğin kazanılmasından sonra, yatırım programına alınarak alt yapı tesislerinin yapılarak işletmeye açılması için gereken planlama ve raporlama işleri hizmet alımı ile yaptırılarak, ilgili kurumlar ve Bakanlık tarafından onaylatılmıştır.

# ŞARKIŞLA TARIMA DAYALI (BESİ) İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

## • İHALESİ YAPILARAK TAMAMLANAN İŞLER

1. TDİOSB Alanında Hali Hazır Haritanın Hazırlanması ve Onaylanması İşİ  
**Sözleşme Bedeli : 84.745,00 TL + KDV** □ Ödeme gerçekleşti.
2. Fizibilite raporu, teknik rapor, üst yapı modül projeleri, imar planı, parselasyon ve genel yerleşim planlarının hazırlanması ve onaylanması işİ  
**Sözleşme Bedeli : 1.960.000,00 TL + KDV** □ Ödeme gerçekleşti
3. İmar planına esas zemin etüdü yapılması ve jeoteknik rapor hazırlanması işİ  
**Sözleşme Bedeli : 485.500,00 TL + KDV** - Ödeme gerçekleşti.

Söz konusu işler, sözleşmede yer alan hükümlere göre tamamlanarak Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. OTB alt yapı projelerinin hazırlanması için beklenen imar planı ve genel yerleşim planı bakanlıkça onaylanmış ve alt yapı projelerinin hazırlanarak Bakanlık yatırım programı kapsamında yapılması için izlenmesi gereken aşamalar tamamlanmıştır.

## • İHALESİ YAPILACAK İŞLER

**Bu aşamadan sonra, Şarkışla OTB sınırları içerisinde alt yapı çalışmaları kapsamında OTB Yönetim Kurulu tarafından yaptırılması gereken çalışmalar;**

1. **Alt Yapı Projeleri Kapsamında;**  
Elektrik alt yapı projesi, Yol projesi, İçme suyu isale hattı ve şebeke projesi, Yağmur suyu hattı projelerinin hazırlanması işİ  
**Yaklaşık Maliyet : 2.800.000,00 TL + KDV**
2. **Bölge İçme ve Kullanma Suyu Tedariği Kapsamında;**  
Bölge dışından suyun tedarik edilmesi için yapılacak sondaj ya da branşman için gereken alt yapı harcamaları, bölge içinde yapılacak araştırma amaçlı sondaj kuyularının açılmasından sonra tespit edilecektir.  
**Öngörülen Maliyet : 1.800.000,00 TL + KDV**
3. **Bölge Giriş Yolunun Açılması Kapsamında;**  
OTB alt yapı yatırımları kapsamına yönetmelik gereği dahil edilemeyen, giriş yolunun sanat yapısı ile beraber yapılması işİ  
**Öngörülen Maliyet : 2.450.000,00 TL + KDV**

Tamamlanan işler için kullanılan ödenek miktarı : 3.034,000,00 TL

Yapılması planlana işlere ait öngörülen ödenek miktarı : 8.460,000,00 TL

Bakanlık bu aşamadan sonra alt yapı projelerinin hazırlanarak onaylanması beklenmektedir. İhale süreci ve projelerin tasarımı için gerekli olan etütlerin yapılması, projenin hazırlanarak onaylanması işinin yaklaşık 4 ay süreceği öngörülmektedir.

# ŞARKIŞLA TARIMA DAYALI (BESİ) İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Alt yapı çalışmalarına etaplar halinde ya da tamamen başlanması durumunda yatırımcılara arsa satışı yapılarak ek bütçe oluşturulabilecek ve bir taraftan da müteşebbisler tarafından yapılacak yatırımlar başlamış olacaktır.

OTB sınırları dışında yapımı gerekecek her tesis ya da alt yapı çalışması, Bakanlık kredisi ile yapılacak işler kapsamı dışında tutulduğu için bu çalışmalar ( 1, 2. ve 3. Madde) OTB Yönetim Kurulu bütçesiyle yapılması gereklidir.

Bölgede yapılması planlanan alt yapı çalışmalarının, bölgenin jeolojik formasyonu dikkate alınırca oldukça maliyetli olacağı düşünüldüğünden yatırımcılardan bu ücretin yatırımın en başında talep edilecek olması, bölgenin yatırım cazibesini yitirmesine neden olabileceği düşünülmektedir.

Bakanlıktan kredilendirilerek yapılması daha uygun olacağı düşünülen alt yapı çalışmalarının yanında sanayi ve besi parsellerinde de gerekli yarma dolgu çalışmalarının ihale kapsamındaki işe dahil edilmesi, yapılaşmaya daha uygun ve düşük maliyetli arsaların oluşturulması açısından faydalı olacaktır.

# ŞARKIŞLA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

**BİRİM** : Şarkışla Organize Sanayi Bölgesi

**TARİH** : 11/06/2024

**HAZIRLAYAN** : Kaan HANÇER □ Bölge Müdürü - İnşaat Yük. Müh.

## **BÖLGE BİLGİLERİ:**

- Şarkışla Organize Sanayi Bölgesi, Sivas-Kayseri karayoluna 4 km uzaklıkta, demiryoluna 2 km mesafede olup, Şarkışla İlçesi Sağır Mahallesiinde yer almaktadır.
- Sivas İl merkezine 92 km, Şarkışla İlçe merkezine 8 km uzaklıktadır.
- Organize Sanayi Bölgemizin tamamı Şarkışla Belediyesi sınırları içerisinde kalmaktadır.
- 78,8 Ha alan üzerine kurulu Organize Sanayi bölgemizde 47'i sanayi parseli, 5 adet hizmet destek alanına ait parsel olmak üzere toplam 52 parsel bulunmaktadır.
- Toplamda 18 parselin tahsisi yapılmış durumdadır.
- Tahsisi yapılan parsellerden altısında üretim yapılmaktadır.

Bunlar,

İşletme Konusu	İşletme Sayısı	İşletmedeki personel sayısı
Yem Eleme Paketleme Tesisi	1 AD	5 Kişi
Marmelat Üretim Tesisi	1 AD	5 Kişi
Süt İşleme Tesisi	1 AD	21Kişi
Briket Üretim Tesisi	1 AD	8 Kişi
Pelet Yakıtı Üretim Tesisi	1 AD	6 Kişi
Toplam	5 AD	45 Kişi

- Tesisin yapımı tamamlanmış, daha önceden üretim yapan ancak hali hazırda üretim yapamayan 5 işletme
- Parsel tahsisi yapılmış ve proje aşamasında olan 13 işletme bulunmaktadır.

## **MALİ DURUM :**

- Organize sanayi bölgesinin gelirini kurucu ortaklarından senelik olarak alınan katılım payları ve bölgede faaliyet gösteren yatırımcılardan alınan yönetim aidatları oluşturmaktadır.

Organize Sanayi Bölgesi Kurucu Ortakları	Katılım Payı Oranı
Sivas İl Özel İdaresi	% 34
Sivas Ticaret ve Sanayi Odası	% 33
Şarkışla Belediyesi	% 33
3 Ortak	% 100

- Şarkışla Organize Sanayi Bölgesinde, alt yapı tesisleri ve yolların yapımı 2011 yılında tamamlanmış olup, bu imalatlar için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na 7 milyon TL kredi borcumuz bulunmaktadır.

# ŞARKIŞLA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

## **BÖLGE FİZİKİ DURUM :**

- Bölge içerisinde yer alan kanalizasyon tesisi, içme suyu şebekesi, yağmur suyu hattı ve bölge içi yolların büyük kısmında uygulama hataları olması gerekçesiyle hizmet veremez durumdadır.
- Bölgede hemen fark edilen bu sorunlar bölgemize yeni yatırımcıların gelerek yatırım yapmasına engel teşkil etmektedir.
- Bölge için 2008 yılında alt yapı tesislerinin (içme suyu, yağmur suyu, kanalizasyon ve yol) yapımı ihale edilmiş olup, 2011 yılında geçici kabulü yapılmıştır.
- Yapımı gerçekleştirilmiş olan tesislerde yıllardır süregelen sıkıntıların tespiti amacıyla 2017 yılında İller Bankası Bölge Müdürlüğü, DSİ Bölge Müdürlüğü, Karayolları Bölge Müdürlüğü ile Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında teknik personellerin görevlendirilmesi tarafımızca talep edilmiştir.
- Görevli teknik personelle beraber bölgede tespit çalışmaları yapılmış olup, imalatlar yerinde incelenmiştir. Yapılan incelemeler neticesinde imalatların büyük çoğunluğunun kusurlu olduğu anlaşılmış ve tutanak altına alınmıştır.

## **ALINMASI GEREKEN TEDBİRLER:**

- Tüm alt yapı tesislerinde gerekli olan farklı ölçeklerdeki onarım yatırımları ile bölge sorunsuz hizmet verebilecek duruma getirilebilecektir.
- İşletmelerin İçme ve kullanma suyu ihtiyacını bölgeye yakın bir sondaj kuyusundan elektrik kullanarak terfili olarak tedarik edilmektedir. Bu yöntem, kullanılan sondaj suyunun temiz olmaması ve yüklü elektrik maliyetine sebep olması gerekçesiyle sağlıklı değildir. Bölgeye yeni yapılan ilçe şebekesinden su verilmesinin, mümkün olmaması durumunda ise yeni kaynakların araştırılıp suyun isale edilmesi gereklidir.
- OSB içinde yer alan yolların özellikle giriş kısmının yeniden yapılması, diğer bozuk kısımlarsa ise onarım çalışmasının yapılması bölge içinde ki tüm ulaşım sorunlarını ortadan kaldıracaktır.
- OSB giriş yolunu oluşturan kısımlarda tamamlanamayan kamulaştırma işlemleri, bölgemizde ihtiyaç duyulan doğalgaz hattının yapılmasına engel olmaktadır. Bu çalışmanın tamamlanması ve bölgede yatırımcıların kullanımına doğalgazın sunulması bölgemizi daha da cazip hale getirecektir.

## **GENEL DEĞERLENDİRME :**

Şarkışla Organize Sanayi Bölgesinin, coğrafi konumu ve teşvik olanakları bakımından yatırımcıların tercih ettiği ancak bölgenin fiziki standartlar açısından yetersizliği gerekçesiyle yatırım yapamadığı bir bölge olduğu anlaşılmıştır. Bölgenin en temel ihtiyacı olan yol ve alt yapı tesislerinin yeniden kurulması ve geliştirilmesinin; bölgenin tanıtımı ve verimliliği açısından önemli olacağı gerekçesiyle kaynakların tedarik edilip söz konusu çalışmaların yapılması ve Bölgesel Teşvik Uygulamaları kapsamında, 5. Bölgeye alınması; Şarkışla Organize Sanayi Bölgesini yatırım adına daha cazip bir bölge pozisyona getireceği kuvvetle öngörülmektedir.



[www.sivastso.org.tr](http://www.sivastso.org.tr)

[f](#) [x](#) [@](#) [/stsokurumsal](#)

